

2026년 서울주택도시개발공사

2차 장기미임대 매입임대주택 입주자 모집공고

공고일 | 2026. 8. 28.(금요일)

공급일정

신청접수

2026. 9. 28.(월)
10:00
~
2026. 9. 30.(수)
17:00

서류심사 대상자 발표

2026. 10. 23.(금)
17:00

심사대상자 서류제출

2026. 10. 26.(월)
~
2026. 10. 29.(목)

자격검증 및 소명

2026
11월 ~ 12월

당첨자 발표

2026. 12. 28.(월)
17:00

*주택공개
2027.1.6.(수) ~
2027.1.8.(금)

계약

[전자(온라인) 계약]
2027. 1. 11.(월) ~
2027. 1. 13.(수)

[방문 계약]
2027. 1. 14.(목)

입주

2027. 2. 1.(월) ~
2027. 4. 2.(금)

목 차

- 1. 공급개요 • 4
- 2. 신청자격 • 6
- 3. 모집일정 • 9
- 4. 신청방법 안내 • 10
- 5. 서류심사대상자 발표 및 제출서류 안내 • 13
- 6. 입주자 선정 방법 및 최종 입주자 발표 • 15
- 7. 계약 및 입주 • 16
- 8. 유의사항 • 18
- 9. 문의사항 • 22
- [별첨1] 주택목록 • 24
- [참고1] 주택소유여부 확인 및 판정기준(주택공급에 관한 규칙 제 53조) • 36
- [참고2] 소득항목 설명 및 공적자료 • 37
- [참고3] 등기우편 접수 신청서류 작성 시 유의사항 • 38
- (별첨2) 등기우편 청약 신청서 • 39
- (별첨3) 개인정보 수집·이용 등 동의서 • 41

서울주택도시개발공사

2026년 2차 장기미임대 매입임대주택 입주자 모집공고



입주자모집공고일 2026. 8. 28.(금)

■ 서울주택도시개발공사의 기존주택 매입임대주택 중 공가발생일로부터 6개월 이상 경과된 장기미임대 주택에 대해 입주자격을 일부 완화하여 아래와 같이 입주자를 모집합니다.

- **(기준일)** 모집공고일은 **2026. 8. 28.(금)**이며, 이는 입주자격 판단 기준일이 됩니다.
- **(중복신청 불가)** 1세대(세대구성원 전원) 1주택단지만을 지정하여 신청하여야 하며, **중복 신청한 경우 전부 무효처리**합니다.
- **(신청접수)** 청약신청은 **주택단지 단위로 1개 주택단지만 신청**하며 **동 및 호는 전산 추첨**하여 무작위 배정됩니다. 신청 후 순위 및 신청내용 변경은 불가합니다.
 - * 세대원 수 제한 없이 주택단지별 모든 가구가 신청가능
- **(입주자 선정 및 동호 배정)** 모집단위(주택단지)별 신청자를 대상으로 **무작위 전산 추첨**을 통해 **당첨자 및 예비자**를 선정하며, **당첨자를 대상으로 추첨**을 통해 주택의 동·호를 배정합니다.
- **(예비자 선정)** 공급호수의 **400% 내에서 예비입주자를 선정**하여 미계약, 계약취소, 미입주 등으로 공가 발생시 **예비순위에 따라 공급**을 진행합니다. 예비입주자 자격은 최초 당첨자 발표일로부터 6개월간 유효합니다.
- **(신청유의)** 우리공사에서는 입주자 모집공고 관련 상담을 실시하고 있으나, 청약자 개인의 다양한 상황에 대한 부정확한 정보로 착오안내가 이루어지는 경우가 있으니, 청약과 관련한 상담(유선)은 참고 자료로만 활용해 주시기 바랍니다. 청약자격 미숙지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 **공고내용을 정확히 숙지하여 신청과정에서 불이익(신청주택단지 오기재, 기한 내 서류미제출 탈락 등)이 발생하지 않도록 유의**하시기 바랍니다. 반드시 **기간 내에 신청 접수 및 서류제출을 하여야 하며 신청 후에는 수정이 불가능**합니다.

■ 신청자격

- 입주자 모집공고일(2026. 8. 28.) 현재 서울특별시에 주민등록이 등재된 성년자인 무주택세대 구성원
- 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득의 130% 이하 세대에 입주 우선순위 부여

대상	세부 자격요건
1순위	도시근로자 가구당 월평균 소득 130% 이하 세대
2순위	도시근로자 가구당 월평균 소득 130% 초과 세대

※ 동일순위자 경합시 추첨에 의해 순위 결정

※ 자세한 사항은 **2. 신청자격**을 확인하시기 바랍니다.

→ 공급일정 : 입주자 모집공고일 2026. 8. 28.(금)

신청접수	서류심사 대상자 발표	심사대상자 서류제출	자격검증 및 소명	당첨자 발표	계약
2026. 9. 28.(월) 10:00 ~ 2026. 9. 30.(수) 17:00	2026. 10. 23.(금) *17:00 예정	2026. 10. 26.(월) ~ 2026. 10. 29.(목)	11월 ~ 12월 대상자 별도통보	2026. 12. 28.(월) *17:00 예정 *주택공개 2027.1.6.(수) ~2027.1.8.(금)	전자(온라인)계약 2027. 1. 11.(월) ~ 2027. 1. 13.(수) 인터넷 방문 계약 2027. 1. 14.(목)
인터넷, 등기우편	공사홈페이지 · ARS	등기우편	등기우편	공사홈페이지 · ARS	SH 1층 매입주택공급부

* 입주기간은 2027. 2. 1.(월) ~ 2027. 4. 2.(금) 예정입니다.

* 상기 공급일정은 변경될 수 있으며, 변경 시 별도로 안내할 예정입니다.

→ 청약접수 세부일정

※ 본 모집공고는 인터넷신청이 원칙입니다. 단, **중증장애인 및 고령자(만65세 이상)** 등에 한하여 우편접수(등기우편)를 진행합니다.

접수 방법	접수 기간	유의사항
인터넷	2026. 9. 28.(월) 10:00 ~ 2026. 9. 30.(수) 17:00	2026. 9. 30.(수) 17:00 마감
등기우편	2026. 9. 28.(월) ~ 2026. 9. 30.(수)	2026. 9. 30.(수) 소인 분까지 인정

→ 신청방식 및 유의사항

- 1세대(해당세대 '무주택세대구성원' 전원) 1주택 신청을 원칙으로 하며, **1개 주택단지만 지정**하여 신청
- 입주자격 심사는 공고일 기준 공고문 6쪽 "무주택세대구성원"의 범위에 포함되는 구성원의 수로 산정
- 세대원수는 공고일 기준 '무주택세대구성원'의 범위에 포함되는 구성원의 수로 산정하며, 주택공급에 관한 규칙상 형제·자매는 세대구성원에 해당하지 않습니다.
- 주택단지 내 동과 호는 지정할 수 없으며, **무작위 전산추첨을 통해 동과 호가 배정**됩니다.
- 주택관리 및 입주민 보안의 목적으로 당첨자 발표 후 계약 전 입주점검 시 당첨자에 한해 주택내부 확인이 가능합니다.
- 본 공고의 주택정보(도면, 사진)는 공사 홈페이지를(<http://www.i-sh.co.kr>) 통해 확인 가능합니다.
- 서류심사 대상자 발표 시 주택 단지별 신청접수 경쟁률을 홈페이지에 공지 할 예정이며, **유선상 실시간 경쟁률에 대한 문의는 받지 않습니다.**
- 신청 시 「저층(1~2층) 배정」을 희망(신청)하면 공급 가능한 세대수 범위 내에서 저층(1,2층)으로 동호 배정하되, **신청자가 공급세대수를 초과할 경우 무작위 전산추첨하고, 탈락자는 저층 미신청자와 동일하게 동호배정하며, 저층(1~2층) 희망자가 배정세대에 미달할 경우 저층 미신청자도 저층에 배정될 수 있습니다.** (당첨자 중 저층배정 되므로 당첨여부와는 관계없음)

- 공동주택특성상 층간소음, 생활소음이 발생할 수 있으며, **소음이나 저층배정 등의 사유로 동호변경 등은 불가하고 당사자 간 합의에 의한 동호교환도 불가합니다.**
- 본 공고의 공급대상 주택은 월 임대료 외 관련 법령에 따라 전기안전관리 대행 및 방화관리자를 선임해야 하거나 승강기가 설치되어 있어 승강기 유지보수 공용요금(공동전기료, 정화조 청소비 등) 등 관리비(일반관리비, 각종 대행료 및 기타 관리비용 등)가 추가로 발생할 수 있으며, 기계식주차장(주차타워) 설치 단지는 기계식주차장(주차타워) 관리비가 추가로 부과될 수 있으니, 이점 유념하시기 바랍니다.
- ※ 아울러, 본 공고문에 명시하지 못한 사항 및 별도의 유의사항을 표시하지 않은 경우가 있으므로 인근에 위치한 철도, 도로, 유흥시설로 인한 소음, 인근 혐오시설에 의한 악취 등의 불편사항이 입주 후 발생할 수 있으니 신청 전에 현장을 방문하여 외부환경을 사전에 확인바랍니다.

➔ 공급대상 주택 : 473호

■ 주택유형 : 장기미임대 매입임대주택

- 퇴거 후 6개월 이상 미공급된 전용면적 85㎡이하 주택

- 주택 전용면적별 세대원 수 제한 없이 모든 가구가 주택단지 단위 신청 가능

■ 공급 주택단지 : 132개 단지 / 473호

※ 소재지, 주택단지, 호면적, 호별 임대조건 등 공급주택 상세내역은[별첨1] 주택목록 참고

■ 공급주택 정보 검색방법

※ 해당 정보는 참고정보로 실제 공급호수 정보와 상이할 수 있습니다.

서울주택도시개발공사 홈페이지(<http://www.i-sh.co.kr>) 접속 → 청약정보 → 단지별 임대정보 → SH주택정보 사이트 → 해당주택 도로명주소 입력 후 검색 → 단지개요 및 평면도 등 확인

➔ 임대조건

임대기간	☐ 최초계약 2년, 재계약 1회까지 가능하며 입주대기자가 없을 경우 1회 추가 재계약 가능 (최장 6년 거주) ※ 무주택 자격 유지 시 재계약 가능
임대보증금 및 월임대료	☐ 시중 전세가격의 30%~70% 수준의 임대보증금 및 임대료 - 공고문 후단의 [별첨1] 주택목록을 통해 호별 금액 확인 가능

※ 재계약시 관련법령이 정한 범위 내에서 임대기간 조정, 임대보증금 및 월임대료가 인상될 수 있습니다.

➔ 상호 전환

- 전환신청 방법 : 기본 임대조건으로 계약 체결 후 관할 주거안심종합센터에서 신청
- 전환횟수 : 입주 이후에는 1년에 1회 전환 신청 가능(전환 신청 후 1년 이내 재신청 불가)
- 전환단위 : 임대료는 만원 단위, 보증금은 100만원 단위로 상호전환
- 상호전환 종류

구분	효과	전환금액 제한	전환이율	계산방법	예시
전세 전환	임대보증금 ↑ 월임대료 ↓	기준 임대료의 80%까지 전환 가능	6.7%	낮출 임대료 ÷ 6.7% × 12개월 = 올라가는 보증금	임대료 1만 원당 보증금 약 180만원 추가 납부
월세 전환	임대보증금 ↓ 월임대료 ↑	기준 보증금의 60%까지 전환 가능	2.5%	낮출 보증금 × 2.5% ÷ 12개월 = 올라가는 임대료	보증금 100만 원당 월임대료 약 2000원 추가 납부

➔ 일반사항

• 신청자는 입주자 모집공고일(2026. 8. 28.) 현재 서울특별시내 주민등록이 등재된 성년자인 무주택세대 구성원이어야 합니다. ※ 외국인은 신청 불가

※ 민법상 미성년자(만 19세 미만)는 공급 신청할 수 없습니다. 단, 아래에 해당하는 경우 미성년 세대주도 공급 신청 가능합니다.

- 자녀가 있는 미성년 세대주
- 직계존속의 사망, 실종선고, 행방불명 등으로 형제자매를 부양하여야 하는 미성년 세대주
- 부 또는 모가 외국인인 한부모가족으로서 미성년 자녀(내국인)가 세대주인 경우(외국인 부모가 대리 신청)

• 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득의 130% 이하 세대에 입주 우선순위 부여

대상	세부 자격요건
1순위	도시근로자 가구원수별 가구당 월평균 소득 130% 이하 세대
2순위	도시근로자 가구원수별 가구당 월평균 소득 130% 초과 세대

※ 동일순위자 경합시 추첨에 의해 순위 결정

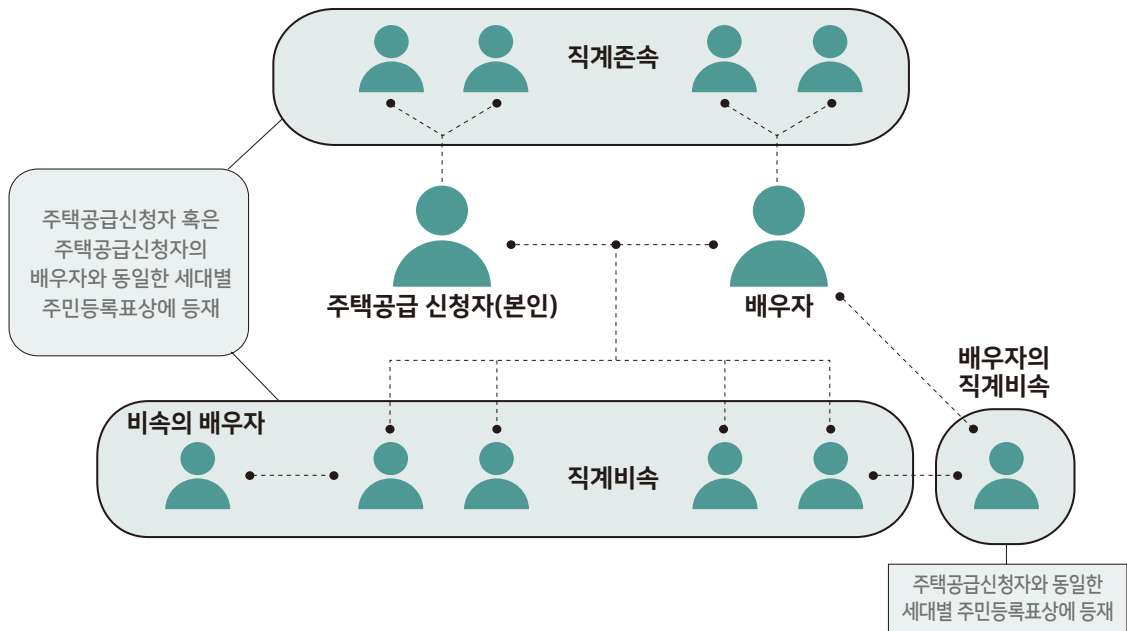
➔ 무주택세대 구성원

□ 무주택세대 구성원 : 세대원 전원이 주택(분양권 등 포함)을 소유하고 있지 않은 세대의 구성원

자격 검증 대상(세대구성원)	비 고
• 신청자	
• 신청자의 배우자	신청자와 주민등록상 세대 분리되어 있는 배우자(이하 분리배우자)포함
• 신청자의 직계존속	신청자 또는 신청자의 배우자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람에 한함
• 신청자의 배우자의 직계존속	
• 신청자의 직계비속	
• 신청자의 직계비속의 배우자	
• 신청자의 배우자의 직계비속	신청자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람에 한함

※ 아래에 해당하는 사람은 자격검증대상(세대구성원)에 포함

구 분	내 용	비 고
외국인 배우자	가족관계등록부에 등재되고 외국인등록(또는 국내거소신고)을 한 사람 * 신청자와 동일주소에 거주하지 않더라도 자격검증대상에 포함	* 배우자의 자격검증이 불가능한 사람의 경우 신청불가 - 국내 거주하지 않는 재외국민 - 외국인등록(또는 국내거소신고)이 되어 있지 않는 외국인 - 주민등록 말소자, 거주불명자 등
외국인 직계존·비속	가족관계등록부에 등재되고 외국인등록(또는 국내거소신고)을 한 사람으로서, 신청자 또는 분리배우자의 세대별 주민등록표에 기재되어 있거나 외국인등록증 상의 체류지(거소)가 신청자 또는 분리배우자의 세대별 주민등록표상 주소와 동일한 사람	
태아	세대구성원의 태아	



➔ 관련 유의사항

- 외국인은 신청할 수 없습니다.
- 이 주택의 계약자(세대구성원 전원 포함)는 입주자 모집공고일로부터 임대차계약 종료일까지 무주택세대구성원으로 서, **공고일 이후 계속하여** 서울시에 거주하여야 합니다.
- 신청자격은 입주자 모집공고일부터 입주시까지 계속 유지하고 있어야 하며, 당첨 후 주택소유(분양권 등 포함) 등으로 자격 요건 상실시 당첨이 취소되거나 계약이 거절될 수 있습니다.
- 주택소유여부, 소득 산정, 중복신청 및 중복입주 등의 확인은 무주택세대구성원 전원을 대상으로 합니다.
- 입주자격 조사결과에 따른 부적격사유에 대한 소명 의무는 전적으로 청약 신청자에게 있습니다.
- 1세대(해당세대 전원) 1주택 신청을 원칙으로 하며, ① 동일 무주택세대구성원 내에서 중복신청하거나, ② 2세대 이상의 공급신청자 사이에서 무주택세대구성원이 중복될 경우, ③ 그 외 중복 신청하는 경우 전부 무효처리 합니다. (배우자가 세대 분리하여 중복 신청하는 경우도 불가합니다.)
- 2018.12.11. 「주택공급에 관한 규칙」 개정으로 분양권 및 입주권(이하 '분양권 등')을 소유한 경우도 주택소유로 간주하오니 유의하시기 바라며, 세부사항은 '참고1. 주택소유여부 확인 방법 및 판정기준'을 참고하시기 바랍니다.
- 세대구성원 중 「국민기초생활 보장법 시행령」 제2조 제2항 제5호부터 제7호에 해당하는 자는 해당 세대구성원에서 제외되며, 신청자 본인이 입증서류를 제출하여야 합니다.
 - 실종선고 절차가 진행 중인 사람
 - 가출 또는 행방불명으로 경찰서 등 행정관청에 신고된 후 1개월이 지났거나 가출 또는 행방불명 사실을 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수·구청장(자치구의 구청장을 말하며, 이하 "시장·군수·구청장"이라 한다)이 확인한 사람
 - 그밖에 공급 신청자와 생계 및 주거를 달리한다고 시장·군수·구청장이 확인한 사람
- 신청자 및 세대구성원 중 과거 공공임대주택 임차인으로서 불법양도·전대 행위로 적발된 후 4년이 경과되지 않은 사람이 있는 경우 입주자로 선정 불가합니다.

➔ 입주자선정 방법

- 신청자가 청약 신청시 기입한 사항만으로 **주택단지별 공급호수의 5배수를 서류심사 대상자로 선정**
- 신청자가 공급호수의 5배수를 초과하게 될 경우 **서류심사 대상자는 1순위 신청자를 우선으로 선정하고, 동일순위 내 경합이 있을 경우 무작위 추첨으로 선정**
- 공급호수의 400% 내에서 예비입주자를 선정하여 미계약, 계약취소, 계약 후 미입주시 예비순위에 따라 공급 (예비입주자 대기 유효기간은 당첨자 발표일로부터 6개월)

➔ 저층(1~2층) 우선배정 신청

- 신청자 또는 등본상 세대를 같이하는 구성원이 다음 자격조건 중 하나에 해당하여야 **저층우선배정 신청**이 가능합니다.
해당 증빙 서류는 서류 심사시 제출하여야 하며, 해당 서류 미제출시 저층우선배정 신청이 취소됩니다.
 - 입주자 모집공고일 현재 만65세 이상인자
 - 「장애인복지법」 제32조에 따라 장애인등록증이 발급된 자
- ※ 저층우선배정 자격조건 간에는 우선순위가 없음
- 저층(1~2층) 우선배정을 신청하면 우선배정 대상 세대수 범위 내에서 동호배정 하되 **신청자가 우선배정 대상 세대를 초과할 경우 무작위 전산추첨으로 진행**합니다. 우선배정 신청 탈락자는 미신청자와 동일하게 동호배정하며, 저층신청 희망자가 배정세대에 미달할 경우, 미신청자도 저층 주택에 배정될 수 있습니다.

➔ 소득 기준 및 산정방법

구 분	세 부 내 용						
소득 기준	□ 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균 소득기준표 (단위 : 원)						
	가구원수	1인 가구 (+20%)	2인 가구 (+10%)	3인 가구	4인 가구	5인 가구	6인 가구
	도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득의 130%	5,720,045	8,212,778	10,618,958	11,442,863	12,125,081	12,878,142
	※ 위 월평균 소득기준은 가구원수별 전년도 도시근로자 가구당 월평균소득금액으로 공공주택 특별법 시행규칙에 따라 1인가구는 기준금액에 20%p, 2인가구는 기준금액에 10%p 가산된 금액임						
	※ 6인 이상 가구는 통계청이 발표하는 5인 가구 소득에 1인당 평균금액*(753,061원)을 합산하여 산정 * 1인당 평균금액(753,061원) = (5인가구 월평균소득 - 3인가구 월평균소득)/2 ※ 월평균소득액은 세전금액으로서 해당세대 무주택세대구성원 전원의 월평균소득액을 모두 합산한 금액임 ※ 가구원수는 해당세대의 무주택세대구성원 전원(태아 포함)을 말하며, 태아수 확인 불가시 1인으로 산정						
소득 산정 방법	□ 사회보장정보시스템에서 제공되는 국가 또는 공공기관이 보유한 공적 소득자료를 근거로 무주택세대구성원 전원의 아래의 12가지 소득을 합산하여 월평균 소득을 산정함 * 근로소득 (상시근로소득, 일용근로소득, 자활근로소득, 공공일자리소득) * 사업소득 (농업소득, 임업소득, 어업소득, 기타사업소득) * 재산소득 (임대소득, 이자소득, 연금소득) * 기타소득 (공적이전소득)						

※ 입주자격, 소득금액의 **산정시점은 입주자 모집공고일**이며, 다만 사업주체가 입주대상자 확정을 목적으로 정보시스템을 통해 확인한 자격, 소득금액은 **입주자 모집공고일에 산정된 것으로 간주**합니다.

3

모집일정

모집단계	일 정	내 용
모집공고	2026. 8. 28.(금)	• 모집공고일은 2026. 8. 28.(금) 이며, 이는 입주자격 판단 기준일이 됩니다.
신청접수	2026. 9. 28.(월) 10:00 ~ 2026. 9. 30.(수) 17:00	• 인터넷(모바일) 청약 신청을 원칙으로 합니다. - 서울주택도시개발공사 인터넷청약시스템(www.i-sh.co.kr/app)에 접속 • 부득이 인터넷 사용이 어려운 분에 한하여 등기우편 접수를 진행하며, 이 경우 2026. 9. 30.(수) 우체국 소인분까지 인정되오니 접수기간에 유의하시기 바랍니다. (방문제출, 일반우편 제출 불가)
서류심사 대상자 발표	2026. 10. 23.(금) 17:00	• 서류심사 대상자 조회 - 홈페이지 : '서류심사 대상자 조회' 또는 게시판 공지사항 내 명단 확인 - ARS : 1600-3456
서류심사 대상자 서류제출	2026. 10. 26.(월) ~ 2026. 10. 29.(목)	• 대상으로 선정되신 분은 서류제출 기한 내 해당 서류를 제출하여야 하며, 미제출 시 입주자 선정에서 제외됩니다. (방문 및 일반우편 제출 불가) • 제출방법 : 등기우편(방문제출, 일반우편 제출 불가)
자격검증 및 소명안내	2026. 11. ~ 2026. 12. * 대상자 별도통보	• 국토교통부 주택소유 확인시스템 및 보건복지부 사회보장정보시스템을 통한 주택 소유 및 소득 전산조회 결과가 신청내역과 다른 소명 대상자에게 개별 통보됩니다. • 검증결과 부적격자로 판명되었으나 기한 내에 소명 관련서류를 제출하지 않으면, 당첨자 선정에서 제외됩니다.
당첨자 발표	2026. 12. 28.(월) 17:00	• 당첨자 조회 - 홈페이지 : '당첨자 조회' 또는 게시판 공지사항 내 명단 확인 - ARS : 1600-3456 • 최종 당첨자에게는 계약 안내문을 등기우편으로 발송할 예정입니다. • 당첨자는 무작위 전산추첨으로 선정된 동·호의 주택으로 계약체결하게 됩니다.
당첨자 주택공개 (주택 사전점검)	2027. 1. 6.(수) ~ 2027. 1. 8.(금)	• 최종 당첨자를 대상으로 한 주택공개입니다. • 공개기간 내 당첨 주택 방문 전, 관할 주거안심종합센터에 유선 연락하여 방문시간 및 출입방법을 문의 후 방문하시기 바랍니다. ※ 법정공휴일 및 주말 주택방문 불가
계약체결	2027. 1. 11.(월) 10:00 ~ 2027. 1. 14.(목) 17:00	• 온라인(전자) 계약 : 2027. 1. 11.(월) ~ 2027. 1. 13.(수) • 방문 계약 : 2027. 1. 14.(목) 10:00~17:00 (12:00 ~ 13:00 점심시간 제외) - 방문 계약 장소 : 서울주택도시개발공사 1층 매입주택공급부
입주	2027. 2. 1.(월) ~ 2027. 4. 2.(금)	• 계약 시 수령한 잔금 고지서 상의 계좌로 잔금 납부 후 입주 가능 하며, 반드시 입주 전 해당 권역 주거안심종합센터로 유선 연락하여 입주일자를 협의 해야 합니다.

4

신청방법 안내

➔ 신청접수(인터넷 청약)

기간	□ 2026. 9. 28.(월) 10:00 ~ 2026. 9. 30.(수) 17:00
방법	□ 인터넷 및 모바일 청약 □ 서울주택도시개발공사 인터넷 청약시스템(www.i-sh.co.kr/app) 접속 → 인증서 로그인 → 공고선택 → 주택단지 선택 → 신청자격 확인 → 인적사항 작성 및 청약 서약 → 인증서 인증 확인 → 청약내역 확인 및 제출
유의사항	□ 1세대 1주택만 신청 가능합니다. (중복 신청 시 전부 무효 처리) □ 모바일 청약도 가능하나 스마트기기(스마트폰 등)에 따라 O/S 및 브라우저 버전, 호환성 등의 문제로 일부 기기에서 불가할 수 있으니 사전에 확인하시기 바랍니다. □ 주택단지 단위로 신청가능하며 주택 및 동호는 전산 추첨하여 무작위 배정됩니다. □ 청약 접수시 도로명 주소를 사용하여 주시기 바랍니다. □ 신청 당시 입력한 전화번호 및 주소로 안내문을 발송하므로 반드시 수신 가능한 연락처를 입력해야 합니다. (잘못된 연락처 입력이나 연락처 변경 등의 사유로 안내를 받지 못한 경우 그 책임은 신청자 본인에게 있습니다.) □ 신청 마감시간까지 신청완료(저장) 하여야 하며, 최종 확인 완료 시 수정이 불가능합니다. □ 신청 마감일에는 접속이 몰려 시스템장애가 발생할 수 있으니, 미리 인터넷에 접속하여 여유 있게 청약을 신청하여 주시기 바랍니다. □ 신청 접수번호 및 신청 내역 등을 별도 보관하시기 바랍니다.

“24시간 인터넷 청약, 스마트폰으로도 OK!”

서울주택도시개발공사 청약 신청은 새로운 주소(도로명 주소)로만 청약접수 받습니다.
반드시 새로운 주소(도로명 주소)로 청약하시어 불이익이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.

● 인터넷 청약 사전 준비사항

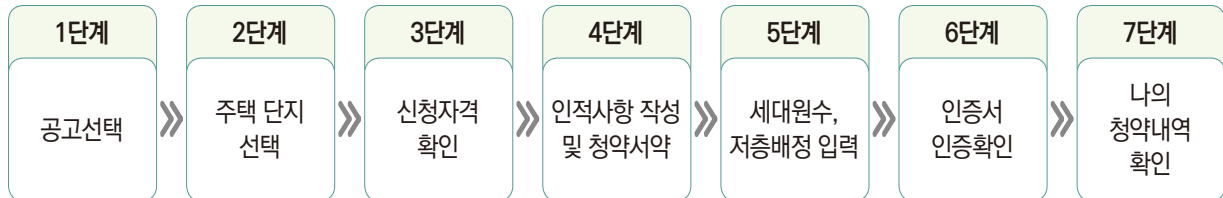
- 공동인증서([구]공인인증서), 금융인증서, 간편인증서(11종) 중 1개를 구비하여 주시기 바랍니다.
- 본 청약 시 공동인증서는 인터넷뱅킹을 위하여 금융기관에서 발급한 인증서나 6대 인증기관(금융결제원, ㈜코스콤, 한국정보인증(주), 한국전자인증(주), 한국무역정보통신(주), 이니텍)의 공동인증서를 사용하고 있으므로 이들 기관에서 발급받은 공동인증서를 소지하셔야 인터넷 신청을 할 수 있습니다.
- 본 청약 시 간편인증서는 네이버, 카카오, 패스(PASS), 삼성패스, KB국민은행, 하나은행, 신한은행(SOL),뱅크샐러드, 토스, 우리은행, 농협은행에서 발급받은 간편인증서만 사용 가능합니다.(총11종)
- 신청자격, 순위 등 입력사항에 대해서는 가급적 사전에 직접 해당서류 등을 확인하시고 신청하시기 바랍니다. 인터넷 신청 시 최종확인 완료 후에는 수정이 불가능합니다.

● 인터넷 청약 신청기간

- 신청기간은 2026. 9. 28.(월) 10:00 ~ 2026. 9. 30.(수) 17:00까지이며 신청 마감시간 전까지 신청을 완료(저장)하여야 합니다.
- 신청 마감일에는 접속이 몰려 시스템장애가 발생할 수 있으니, 미리 인터넷에 접속하여 여유 있게 청약을 신청하여 주시기 바랍니다.

● 인터넷 청약 신청 순서

- 서울주택도시개발공사 인터넷청약시스템 접속(PC 및 모바일 가능)(www.i-sh.co.kr/app)



● 인터넷 청약시 유의사항

- 모바일청약은 스마트기기(스마트폰 등)에 따라 O/S 및 브라우저 버전, 호환성 등의 문제로 일부 기기에서 불가 할 수 있습니다.
- 일반PC로 청약한 건을 스마트폰으로, 스마트폰으로 청약한 건을 PC로 취소 후 재청약 할 수 있습니다.
- 신청시 최종확인 완료 후에는 수정이 불가능하고, 신청 취소 후 재신청은 신청 마감일시까지만 가능합니다. 또한 신청마감일 전에는 야간에도 인터넷 청약이 가능하니 미리 인터넷에 접속하여 여유 있게 신청해주시기 바랍니다.
- 일부 인증서(특히 간편인증)의 경우 시스템점검·오류 등으로 청약기간 중 사용이 불가능할 수 있으므로 복수의 인증서 준비가 필요 할 수 있습니다.
- 인터넷청약 신청완료 후 본인이 기입한 내용은 절대 변경 불가능합니다.(형평성 상 본인에게 유리한 방향으로 변경 불가)
- 신청내용이 다른 경우[자격요건(해당신청 자격, 무주택여부 등), 주민등록번호 등] 신청 자격 결격 되오니 불이익을 받지 않도록 공고문이나 홈페이지에 게시한 공고내용을 정확히 숙지한 후 신청하시기 바랍니다.
- 접속자 폭주 등으로 일시적인 시스템 장애가 발생할 경우에는 원활한 청약신청접수를 위하여 접속자가 몰리지 않는 시간대에 다시 접속하여 신청해 주시기 바랍니다.
- 허위 기재로 신청한 경우 결격 되오니 신청 시 유의하시기 바랍니다.

➔ 신청접수(등기우편 청약)

※ 본 모집공고는 인터넷신청이 원칙입니다. 단, **중증장애인 및 고령자(만65세 이상)** 등에 한하여 등기우편 접수(방문 제출 불가, 일반우편 불가)를 진행합니다.

기간	☐ 2026. 9. 28.(월) ~ 2026. 9. 30.(수) ※ 2026. 9. 30.(수) 우체국 소인 분까지만 유효
방법	☐ 등기우편 (방문제출, 일반우편 제출 불가) ☐ '등기우편 청약 신청서' 양식 작성하여 '개인정보 수집·이용 등 동의서'와 함께 등기우편 송부
제출서류	① 장기미임대 매입임대주택 인터넷신청요청서 (홈페이지 공고 게시글 첨부파일 혹은 공고문 [별첨2] 절취) - 신청 주택단지 기재 - 신청인 정보기재(주민등록번호(배우자 포함), 휴대폰 번호, 주소) * 배우자 유무, 분리배우자, 외국인 배우자 반드시 표기 ② 개인정보 수집·이용 동의, 수집한개인정보의 제3자 제공 및 취급위탁 동의, 고유식별정보 처리 동의서 (홈페이지 공고 게시글 첨부파일 혹은 공고문 [별첨3] 절취) - 동의서를 제출하지 않는 경우 입주자 모집 신청 및 접수가 거부됩니다. - 동의서 내 모든 동의인 이름 및 서명기입란에 이름 및 서명을 기입하여야 합니다.
주소	☐ (06336) 서울특별시 강남구 개포로 621 서울주택도시개발공사 1층 매입주택공급부 장기미임대주택 담당자 앞
유의사항	☐ 등기우편으로만 접수 가능합니다. ※ 일반우편 불가, 방문접수 불가, 택배 불가 ☐ 무주택세대구성원 요건, 소득기준, 신청 희망 주택단지 등의 사항을 반드시 숙지 후 우편 접수하시기 바랍니다. ☐ 신청서 접수기간을 반드시 준수하여 주시기 바랍니다. ☐ '개인정보 수집·이용 등 동의서' 누락 시 접수가 불가합니다. ☐ 신청자가 직접 작성한 신청서의 단순접수 등 신청대행만 진행하므로 신청서상 정보 오기재 등으로 인한 탈락이 발생하지 않도록 신청서 우편 제출 전 최종검토 시 유의하시기 바랍니다. ☐ 제출서류는 반환하지 않으며 접수완료 후에는 어떠한 경우에도 본인이 기재한 내용에 대한 수정이 불가합니다. 신청서의 내용을 허위로 기재한 경우 당첨취소 등의 불이익이 있을 수 있으며, 이로 인한 모든 책임은 신청자 본인에게 있음을 유념하고 신청서를 제출하시기 바랍니다.

5

서류심사대상자 발표 및 제출서류 안내

➔ 서류심사 대상자 발표

※ 홈페이지 명단 게시, 서류심사대상자 조회 및 ARS 조회(1600-3456)로 서류심사대상자 해당 여부 확인 가능

발표	☐ 2026. 10. 23.(금) 17:00 예정
방법	☐ 공사 홈페이지(공고 및 공지) 명단 게시 ☐ 홈페이지 서류심사 대상자 조회 ☐ 공사 ARS(1600-3456) 서류심사 대상자 조회
선정 기준	☐ 신청자가 청약 신청시 기입한 사항만으로 주택단지별 공급호수의 5배수를 서류심사 대상자로 선정하여 다음 전형을 진행합니다. ☐ 신청자가 공급호수의 5배수를 초과하게 될 경우 서류심사 대상자는 1순위 신청자를 우선으로 선정하고 동일순위 내 경합이 있을 경우 무작위 추첨으로 선정합니다.

➔ 심사서류 제출방법

기한	☐ 2026. 10. 26.(월) ~ 2026. 10. 29.(목) 이내 소인 분까지 유효
방법	☐ 등기우편 제출 (방문 및 일반우편 제출 불가)
주소	☐ (06336) 서울특별시 강남구 개포로 621 서울주택도시개발공사 1층 매입주택공급부 장기미임대주택 담당자 앞
유의 사항	☐ 등기우편 외의 방법으로 접수 불가하며, 제출 기간 이외 소인 분은 접수하지 않습니다. (별도 안내 없이 탈락) ☐ 서류심사대상자의 서류제출이 없더라도 별도 연락을 하지 않습니다. ☐ 서류 부족 제출자의 경우 신청 시 기입한 본인 연락처로 미비서류 제출 안내문자 1회 발송 후 기한 내 미제출 시 탈락 처리합니다. ☐ 서류는 원본제출이 원칙이며 원본을 제출할 수 없는 서류에 한해 사본 제출을 허용합니다. ☐ 제출서류와 신청내용이 서로 다르거나 필요서류가 누락된 경우 서류심사 시 결격 처리되므로 공고내용을 정확히 인지하고 해당서류 등을 직접 확인한 후 제출하시기 바랍니다. ☐ 서류 미제출 및 오제출로 인한 불이익은 신청자 본인에게 있습니다. ☐ 제출서류 발급에 관한 문의는 받지 않으므로 해당 서류 발급 기관으로 문의하시기 바랍니다. ☐ 공급담당부서 이외의 콜센터 등과의 상담 내용은 필요 서류 및 서류심사의 기준이 될 수 없으므로 반드시 본인이 직접 제출 서류를 확인하신 후 서류를 제출해주시기 바랍니다.

➔ 제출 서류

※ 모든 서류는 모집공고일(2026. 8. 28.) 이후 발급된 것으로 제출하여야 하며, 심사 후 반납하지 않습니다.
(탈락자 서류는 전형 종료 후 일괄 폐기)

제출 서류	내 용	발 급
장기미임대 매입임대주택 서류제출신청서	☐ 신청 자격 순위 기재 ☐ 주택단지 선택 ☐ 신청인 정보 기재	별도양식 (홈페이지)
개인정보 수집·이용 및 제3자 제공 동의서	☐ 무주택세대구성원 전원의 동의를 받아 제출 - 서류심사 대상자 발표시 서울주택도시개발공사 홈페이지에서 다운로드 후 세대구성원 전원의 동의(정자 자필, 인감날인, 지장) 받아 제출 - 만14세 미만의 세대구성원은 보호자(법정대리인)가 서명 ☐ 동의서를 제출하지 않는 경우 입주자 모집 신청 및 접수가 거부됩니다.	별도양식 (홈페이지)
주민등록등본	☐ 신청자 본인의 주민등록등본 ※ 모든 세대원 주민등록번호(뒷자리) 표기되도록 발급 ☐ 분리배우자 주민등록등본(※ 해당자만 제출) ※ 배우자가 신청자와 주소 분리된 경우 제출	행정복지센터
가족관계 증명서	☐ 신청자 본인의 가족관계 증명서(본인기준 상세) ※ 상세내역으로 발급 ※ 모든 세대원의 주민등록번호(뒷자리) 표기되도록 발급	행정복지센터
외국인등록사실 증명서	☐ 해당자만 제출 ☐ 배우자 및 직계존비속이 외국인인 경우 외국인등록사실증명서 (또는 국내거소사실 증명서) 또는 외국인배우자가 명기된 신청자의 주민등록표등본 제출	- 행정복지센터 - 출입국 관리사무소
임신진단서	☐ 해당자만 제출(세대원수에 태아를 인정받고자 하는 경우) ☐ 입주자 모집공고일 현재 임신중임을 확인할 수 있는 임신진단서(임신 주수 및 태아수 기재)에 한하며, 임신확인서 및 진료내역 확인서는 인정 불가	- 의료법에 의한 의료기관
장애인증명서	☐ 해당자만 제출(저층 우선배정 신청시) ☐ 등록일 반드시 기재	행정복지센터

➔ 소 명

일 시	☐ 2026. 11 ~ 12월 중 [소득·주택소유 조회 회신 시기에 따라 변경 가능]
방 법	☐ 소명대상자 개별 통보 및 소명자료 등기우편 제출
유의사항	☐ 소명 절차 및 방법에 관하여는 대상자에게 별도 통보 및 안내문을 송부합니다. ☐ 국토교통부 주택소유 확인시스템 및 보건복지부 사회보장정보시스템을 통한 주택 소유 및 소득 전산조회 결과가 신청내역과 다른자는 소명 대상자로 선정됩니다. ☐ 소득은 사회보장정보시스템에서 조회된 금액을 입주자모집 공고일에 산정된 것으로 봅니다. ☐ 주택소유 등 전산검색결과 부적격자로 판명된 신청자는 조회결과가 사실과 다르거나 이의가 있을 경우에는 소명기간 내에 객관적인 증명 서류를 제출하여야 합니다. ☐ 기간 내에 증명 서류를 제출하지 않은 경우 및 제출한 소명자료가 소명이 되지 않을 경우는 탈락처리 합니다.

6

입주자 선정 방법 및 최종 입주자 발표

➔ 입주자 선정 방법

입주자 선정방법	☐ 주택단지별 신청 → 순위(소득) → 추천 ☐ 주택단지별로 신청을 받으며, 신청시 본인이 입력한 신청순위를 기준으로 순위 간 경합이 있을 경우 상위 순위를 우선으로 입주자를 선정합니다. 순위 내 경합이 있을 시에는 전산무작위 추첨 으로 입주자를 선정합니다. ☐ 공급호수의 4배수 내를 예비자로 선정 하며, 미계약·계약취소·계약 후 미입주 등으로 공실 발생 시 예비순번대로 공급합니다. (유효기간은 최초 당첨자 발표일로부터 6개월)
-------------	--

➔ 당첨자(최종 입주자) 발표

일시	☐ 2026. 12. 28.(월) 17:00 예정 ※ 일정은 변경될 수 있으며 당첨자는 서울주택도시개발공사 홈페이지에 게시 예정
방법	☐ 공사 홈페이지(공고 및 공지) 명단 게시 ☐ 공사 홈페이지 당첨자 조회 ☐ 공사 ARS(1600-3456) 당첨자 조회 ☐ 계약 안내문 및 계약금고지서 등기우편 발송
유의사항	☐ 최종 당첨자에게는 계약 안내문을 등기우편으로 발송할 예정입니다. ☐ 전산 무작위추첨에 따라 배정된 동호 이외(공실여부 관계없음)로 동호 변경 입주는 불가합니다. ☐ 당첨자로 선정되었더라도 입주부적격사유가 있을시 추가 소명절차를 거치지 않고서는 계약체결이 불가하며 탈락 처리합니다. ☐ 본 모집공고 주택 중 입주자 모집기간 내 중대한 하자(화재, 누수 등)가 발생한 주택은 대체 될 수 있으며, 이에 해당주택의 임대조건내용(입주조건, 임대보증금 및 임대료 등)이 변경될 수 있습니다. ☐ 신청자의 인적사항 변경(개명 등), 연락처 및 주소 변경 등으로 등기우편이 도달하지 않는 사례가 있으므로, 변경 사항이 있는 경우 반드시 우리 공사에 통보하여 주시기 바랍니다. ☐ 계약안내문 및 계약금 고지서가 도달되지 않는 경우가 있으므로 당첨여부를 신청자가 직접 확인 해야하며 당첨 사실 미확인으로 인한 미계약취소의 책임은 신청자 본인에게 있습니다.

7

계약 및 입주

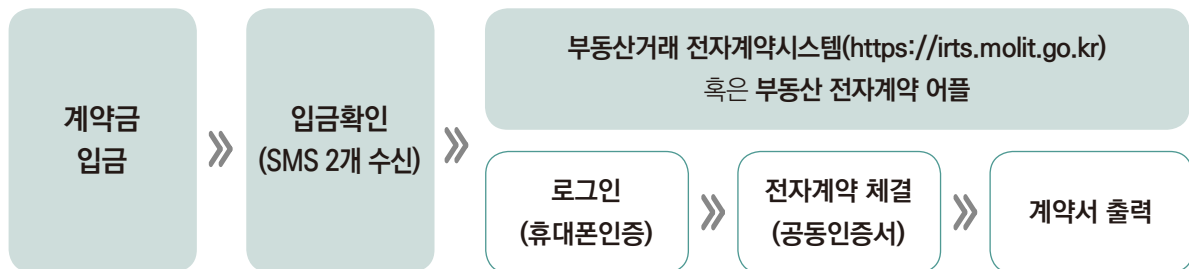
➔ 당첨자 주택공개(주택 사전점검)

공개기간	☐ 2027. 1. 6.(수) ~ 2027. 1. 8.(금) [공개시간: 10:00~17:00, 점심시간 12:00~13:00 제외]
공개절차	☐ 공개기간 내 관할 주거안심종합센터에 유선 연락하여 열람 방법 협의 후 해당주택을 열람해야 합니다. (개별 임의 방문 불가) ☐ 당첨된 주택에 방문하여 사전점검 후 “주택사전점검표”를 계약시 제출 ☐ 권역별 센터 연락처 : 「9. 문의사항」(22쪽~23쪽) 참고
유의사항	☐ 입주대상자에 한해 본인이 당첨된 주택만 확인 가능합니다. (당첨 주택 외 타주택 방문이나 입주대상자가 아닌 경우 공개 불가) ☐ 주택 공개 일정을 협의하기 위한 시일이 소요될 수 있습니다.

➔ 계약

■ 온라인(전자) 계약 기간 : 2027. 1. 11.(월) ~ 2027. 1. 13.(수)

[계약체결 절차]



- 부동산거래 전자계약시스템을 통해 계약하는 경우 확정일자가 자동 부여됩니다.
- 우리공사의 입금확인은 **온라인(전자)계약 기간 동안 업무시간에 한하여 확인 가능**하며, 계약금 입금 후 우리공사의 입금확인 및 SMS 발송까지는 일정 시간이 소요될 수 있습니다. 전자계약시스템에 정보가 전송되는 시간이 다소 걸리므로 입금 후 약 1시간 이후에 계약체결이 가능합니다. 전자계약 체결(전자서명)은 우리공사의 입금확인 문자와 한국부동산원의 문자 수신 후 온라인 전자계약 기간 내 상시 가능합니다.

■ 방문 계약 기간 : 2027. 1. 14.(목) 10:00~17:00

장소	□ 서울특별시 강남구 개포로 621 서울주택도시개발공사 1층 매입주택공급부 (3호선 대청역 8번 출구)	
계약체결	□ 계약시 아래의 구비서류 지참 후 방문계약을 진행하여야 합니다. □ 등기 발송된 고지서 상의 당첨자 전용 가상계좌로 계약금 납부 후 증빙 지참하여 방문해야 합니다. (계약시 공사에 계약금 납부 불가) □ 계약체결은 본인이 하는 것이 원칙이나, 배우자·직계가족 및 제3자(대리인)가 대리할 경우에는 본인이 작성한 위임장을 제출하시면 계약진행이 가능합니다. □ 계약금을 납부했다라도 계약기간 내에 계약을 체결하지 않을 경우에는 계약의사가 없는 것으로 간주하여 당첨이 취소되며 납부하신 계약금은 환불처리되오니 이점 유의하시기 바랍니다.	
구비서류	공통서류	① 계약자 신분증 (주민등록증, 운전면허증, 기간만료 전 여권) ② 계약자 도장 (본인 내방시 서명 가능) ③ 계약금납부 영수증 또는 계좌이체 확인증 (인터넷 뱅킹) ④ 주택사전점검표 (주택공개기간에 방문하여 작성 후 제출) ⑤ 매입임대주택 생활수칙 및 동의서 (계약 전 미리 작성 후 제출)
	추가서류(해당자만)	
	배우자· 직계가족 및 제3자(대리인) 내방 시	※ 공통서류(①~⑤)와 아래의 서류(㉠~㉣)를 추가로 제출 ㉠ 대리인의 신분증(주민등록증, 운전면허증, 기간만료 전 여권) ㉡ 계약자 인감도장 ㉢ 위임장(계약자의 인감 날인) 1통 ㉣ 계약자의 인감증명서 1통

➔ 입 주

기 간	□ 2027. 2. 1.(월) ~ 2027. 4. 2.(금)
안 내	□ 관할 주거안심종합센터에 계약사실 통보 및 입주예정 주택 정비에 시일이 소요되므로 입주기간이 다소 조정될 수 있습니다. □ 계약시 수령한 잔금 고지서 상의 계좌로 잔금 납부 후 입주 가능하며, 반드시 입주 희망일 2주(14일) 이전 해당 지역 관할 주거안심종합센터로 유선 연락하여 입주일자를 협의해야 합니다. □ 금융권 대출 관련 사항은 공사에서 관여하지 않으므로 해당 금융기관으로 문의하시기 바랍니다. □ 해당주택의 입주예정자가 주택도시기금의 대출을 받은 경우에는 입주전까지 대출금을 상환하거나 대출금의 목적물을 우리공사 매입임대주택으로 변경한 후 증빙서류를 제출하여야 합니다.(기존주택등 매입임대주택 업무처리 지침 제16조) □ 공공임대주택 중복입주는 불가능하므로 입주자로 선정된 자는 이 주택에 입주하기 전에 기존 임대주택을 명도하여야 합니다.

구분	유의사항
신청	- 1세대 1주택단지만 신청 가능하며, 복수 주택 중복 신청 시 전부 무효처리 됩니다. - 공고 내용을 정확히 숙지하여 신청 과정에서 불이익(순위 등을 실제로보다 낮게 기재, 기한 내 서류미제출 탈락 등)이 발생하지 않도록 유의하시기 바랍니다. 반드시 기한 내에 신청접수 및 서류 제출하여야 하며 신청 후에는 수정이 불가능합니다. - 주택단지 단위로 신청가능하며 동호는 전산 무작위 추첨하여 배정합니다. - 신청 시 입력한 주소 및 연락처로 등기우편과 SMS를 발송하므로 반드시 수신 가능한 연락처를 기입하시기 바랍니다. - 신청 후 신청자의 연락처(주소)가 변경될 경우 즉시 그 내용을 우리공사에 통보하여야 하며, 공지사항 미확인의 책임은 신청자 본인에게 있습니다. - 본인이 외국인일 경우 신청할 수 없습니다. - 모집 공고일 현재 관계법령 등에서 정한 입주자격을 갖춘 자가 신청할 수 있으며, 입주자 모집공고일 현재부터 임대차계약 만료일까지 무주택자 요건(본인)을 충족하여야 합니다. - 세대원수는 공고일 기준 무주택세대구성원의 범위에 포함되는 구성원의 수로 산정합니다. - 주택소유여부 확인 및 판정 기준은 「주택공급에 관한 규칙」 제53조를 준용합니다.
서류	- 서류심사대상자로 선정이 되었더라도 반드시 서류를 제출하여야 다음 전형 진행이 가능합니다. - 제출기간 내 서류 미제출 시 별도의 연락 없이 탈락처리되므로 서류심사 대상자 발표일에 서류심사 대상자 여부를 확인한 후 해당 서류를 제출하시기 바랍니다. - 서류미제출 탈락에 대한 책임은 본인에게 있습니다. - 모든 서류는 공고일 이후에 발급된 것이어야 하며, 심사서류는 반납하지 않고, 보유 및 이용기간 만료 후 일괄 폐기 합니다. - 원본 제출이 원칙이나 원본을 제출할 수 없는 서류에 한해 사본 제출을 허용합니다. - 신청 전형에서 요구하는 서류를 정확히 제출해주시기 바라며 서류 오제출로 인한 불이익에 대해서는 책임지지 않습니다. - 제출한 서류가 위조 또는 사실과 다르거나 결격 사유가 있는 경우 당첨이 취소됩니다. - 서류심사 탈락자 또는 미계약자가 다수 발생하는 경우, 서류심사 대상자로 선정되지 않은 신청자 중 일부를 추가 서류심사 대상자로 선정·발표하고, 별도로 정한 기간 내 서류를 제출받아 심사를 실시할 수 있습니다.
소명	- 소득 소명 절차는 관련 기준 충족을 요하는 순위에 한하여 진행되며, 대상자에게 별도 안내문을 송부합니다. - 국토교통부 주택소유 확인시스템 및 보건복지부 사회보장정보시스템을 통한 주택소유 및 소득 전산조회 결과가 신청내역과 다른 신청자는 소명대상자로 선정되며 전산 조회결과가 사실과 다르거나 이의가 있을 경우에는 소명 기간 내에 객관적인 증명 서류를 제출하여야 합니다. - 입주자격 조사결과 부적격 사유에 대한 소명 의무는 신청자 본인에게 있으며, 기간 내에 증명 서류를 제출하지 않은 경우 및 제출한 소명자료로 소명이 되지 않을 경우는 탈락 처리됩니다. - 입주자격 중 주택, 소득의 산정시점은 입주자 모집공고일입니다. 다만, 사업주체가 입주대상자 확정을 목적으로 사회보장정보시스템을 통해 확인한 입주자격은 해당 산정시점에 산정된 것으로 간주합니다.

구 분	유 의 사 항
발 표	- 어떠한 경우에도 최종 발표일 이전에 결과를 알려드리지 않으며 모든 신청자의 전형 종료 후(소명 절차 등) 일괄 발표 합니다. - 공급호수의 4배수 내를 예비자로 선정하며, 미계약·계약취소·계약 후 미입주 등으로 공실 발생 시 예비순번대로 공급합니다.(유효기간은 당첨자 발표일로부터 6개월) - 본 모집공고 주택 중 입주자 모집기간 내 중대한 하자(화재, 누수 등)가 발생한 주택은 대체 될 수 있으며, 이에 해당주택의 임대조건내용(입주조건, 임대보증금 및 임대료 등)이 변경될 수 있습니다.
계 약	- 최종 입주대상자라도 추가 소명사항이 있을 경우 이를 완료 하여야 계약체결 및 입주가 가능합니다. - 계약안내문 등 공사의 안내사항을 확인하지 않은 미계약의 경우 본인과실로 당첨이 취소됩니다. - 주소지에 따라 내부 상태 및 주변 여건이 다르므로 계약 전에 해당주택을 방문하여 직접 확인하시기 바라며, 주택 미확인으로 인한 이의제기나 동호변경은 불가능합니다. - 계약금을 납부하고 기간 내 계약을 체결하지 않아 미계약취소 등으로 인해 계약이 해지된 경우 계약금을 환불받기 위해서는 신분증, 인감증명서, 인감도장, 통장사본 제출이 필요하며, 입주지정 종료일 전까지 계약해지 신청하여야 공제금액이 발생하지 않습니다. (관할 주거안심종합센터에서 신청가능) - 장기미임대 매입임대주택은 최초 2년 계약 후 1회 갱신계약 가능하며, 무주택 입주자격을 유지하고 해당 주택에 입주대기자가 없을 경우 1회 추가 재계약 가능합니다. - 임대차 기간 중에는 순위별 자격요건 상실 여부와 관계없이 잔여기간 동안 거주가 가능합니다. - 본 공고의 임대조건은 최초 임대차계약기간 동안 적용되며, 재계약 시점에 임대주택 관계법령이 정한 범위 내에서 임대료가 인상될 수 있습니다. - 매입임대주택에 입주한 사실이 있는 자도 신청 및 입주가 가능합니다. - 계약은 임대보증금↔임대료 전환 전의 최초 금액으로 해야 하며, 임대보증금↔임대료 전환은 계약 이후(입주 전) 관할 주거안심종합센터에서 진행 가능합니다. - 임대보증금↔임대료를 조정하는 상호전환제도를 시행하고 있으며, 전세전환은 임대료의 80%까지, 월세전환은 임대보증금의 60%까지 전환가능 합니다. - 입주자로 선정된 사람은 입주 시까지 입주자격을 유지하여야 합니다.
입 주	- 해당주택의 입주예정자가 주택도시기금의 대출을 받은 경우에는 입주하기 전까지 대출금을 상환하거나 대출금의 목적물을 우리공사 매입임대주택으로 변경한 후 증빙서류를 제출하여야 합니다.(기존주택 매입임대주택 업무처리지침 제16조) - 본인이 공공임대주택(타 매입임대주택 포함)의 기 당첨자인 경우 기존 임대주택을 명도하는 조건으로 장기미임대 매입임대주택에 입주할 수 있습니다.(입주 전 주거안심종합센터 최종 확인) - 금융권 대출 관련 문의를 받지 않습니다. - 대출을 위한 계약서 내용(동호표기 및 면적 등) 수정은 불가합니다. - 장기미임대 매입임대주택 계약자는 입주 후 관할 행정복지센터에 전입신고를 하여야 합니다.

구 분	유 의 사 항
생 활	- 공동주택 특성상 층간소음·생활소음이 발생할 수 있으며 이와 같은 사유로 당사자 간 합의에 의한 동호 교환 및 공실로의 동호이전 등은 불가합니다. - 공동생활 위해행위로 다른 입주민에게 피해를 주는 행동을 지속할 시 갱신계약이 거절될 수 있습니다. - 관리비가 발생하는 주택이 있으니 계약 전에 관할 주거안심종합센터를 통해 관리비 발생여부를 반드시 확인 후 계약하시기 바랍니다. - 입주자 퇴거 시 세대 전용부분 시설물에 대한 파손(고장)이 있을 경우 원상회복하거나 보수에 필요한 비용을 부담하여야 합니다. - 태양광 미니발전소가 기 설치된 세대에 입주하는 경우에는 당해 시설물을 철거할 수 없으며 현 상태로 유지하여야 합니다. - 지하수위관련 구조물 부력 방지를 위해 영구배수공법이 적용되어 있는 주택의 경우, 지하수가 유출될 경우 하수도법 및 서울특별시 하수도 이용 조례에 따른 하수도 사용료, 전기료 등 유지관리 비용을 입주자가 부담하여야 합니다. - 관리업무(공용부분청소, 공과금 배분 등)는 입주자가 별도 입주자 자치위원회를 구성하여 입주자 공동생활 등에 대한 조항, 건물관리, 공동요금 등의 규약을 제정하고 실천해야 합니다. 다만, 해당주택들 중 승강기가 설치된 주택은 관할 주거안심종합센터에서 위탁관리업체를 선정할 경우 위탁관리에 따른 관리비 등을 입주자가 부담해야 하며 해당 주택의 효율적 관리를 위하여 위탁관리업체를 선정할 경우 이에 동의해야 합니다. ※ 승강기 안전관리법 제29조제5항 관리주체가 직접 승강기를 관리하는 경우에는 그 관리주체가 승강기관리교육을 받아야 합니다. - 기계식 주차장이 설치된 임대주택은 관련 법령에 따라 주차장관리인 선임비용, 기계식 주차장 정기검사 수수료 등 별도의 관리비가 발생할 수 있으며, 이 경우 기계식주차장을 사용하지 않더라도 해당시설은 부대시설로서 유지관련 비용이 관리비로 일괄 부과됨을 안내 드립니다. 그 밖의 기타 자세한 기계식 주차장 관리사항은 향후 우리공사가 정하는 방식에 따라야 함을 사전 고지해드리니 이 점 양해 부탁드립니다. - 입주대상 매입임대주택 중에는 수도료가 세대별 개별 고지되지 않고 통합 고지되는 경우가 있으며 이 경우 세대 별 수도료 감면 혜택 적용이 불가할 수 있음을 알려드립니다.
양도 전대금지	- 이 주택은 분양 전환되지 않는 임대주택으로 양도 및 전대할 수 없으며, 기타 부정한 방법으로 임대주택을 임대 받거나 받게 한 자 또는 임차권을 양도·전대·알선한 자는 관련법에 의거 3년 이하의 징역 또는 3천만원 이하의 벌금에 처하게 됩니다. - 공공임대주택을 숙박시설로 사용하거나 숙박공유 사이트에 등록하여 단기 임대하는 등의 행위는 법을 위반하는 행위입니다. ※ 우리 공사에서는 「공공주택 특별법」 제49조의4에 따라 공공임대주택의 전대를 금지하고 있습니다. 위반시 동법 제49조의3에 따라 임대차 계약이 해제 또는 해지되거나 재계약이 거절될 수 있고, 제49조의8에 따라 공공임대주택 입주 자격이 4년의 범위에서 제한될 수 있으며, 제57조의3에 따라 3년 이하의 징역 또는 3,000만원 이하의 벌금에 처하게 됩니다.

구 분	유 의 사 항
기 타	- 현 주택상태 그대로 입주하셔야 하며, 주택에 가전제품 등이 설치되어 있는 경우라도 이는 임대목적물이 아니므로 보수나 교체는 불가합니다. 따라서 하자, 망실, 고장이 있더라도 이에 대한 A/S요청, 보수 관련 비용을 우리 공사에 청구할 수 없습니다. - 임대주택 및 그 부대시설을 개축·증축 또는 변경하거나 본래의 용도 외의 용도로 사용하는 행위는 금지되며 계약해지될 수 있습니다. - 주택의 공급가능 여부를 확인하기 위해 임대주택에 출입할 수 있으며, 입주자는 이에 협조하여야 합니다. - 공고문에 명시되지 않은 사항은 「공공주택 특별법」, 「주택공급에 관한 규칙」, 「주택임대차보호법」, 「기존주택 매입임대주택 업무처리지침」 등 관련 법령과 고시·지침을 따릅니다.

→ 문의처

기 관	관할 자치구	전화번호
	주 소	
서울주택도시개발공사 콜센터	-	1600-3456
강남주거안심종합센터	강남구	(02)2086-9800~1
	강남구 선릉로 615, 썬라이더빌딩 4층	
강동주거안심종합센터	강동구	(02)6946-3600~1
	강동구 상일로 6길 51, 다올빌딩 5층	
강서 주거안심종합센터	강서구	(02)2657-8100~1
	강서구 마곡중앙1로 72, 마곡엠밸리 10단지 M-Tower(오피스동) 2층	
광진주거안심종합센터	광진구	(02)490-1700~ 1
	종량구 봉우재로 101, 세이지움 상봉 2층	
구로 주거안심종합센터 (주택공개 문의 제외)	구로구	(02)6340-9000~1
	구로구 개봉로19길11, 세이지움 개봉 2층	
금천 주거안심종합센터 (주택공개 문의 제외)	금천구	(02)3668-5000~1
	금천구 가산디지털1로 30, 에이스하이엔드타워10차 20층	
구로·금천 주택공개 지원센터 (주택공개 문의 전담)	구로구, 금천구	(02)852-8977~8
	금천구 가산로91, 오름오피스텔 커뮤니티실(1층)	
도봉주거안심종합센터	도봉구	(02)6098-1200
	도봉구 마들로13길 61, 씨드큐브 창동 C동 2층	
동대문주거안심종합센터	동대문구	(02)6496-5400
	동대문구 왕산로 10, 한성빌딩 5·6층	

기 관	관할 자치구	전화번호
	주 소	
동작주거안심종합센터	동작구	(02)828-5100~1
	동작구 상도로53길 70, 상도SH빌 임대상가 101호	
동작 주택공개 지원센터 (주택공개 문의 전담)	동작구	070-4114-4118
	-	
서초주거안심종합센터	서초구	(02)6990-5500
	서초구 방배로 127, 청오빌딩 4·5층	
성동주거안심종합센터	성동구	(02)6990-5200
	성동구 왕십리로 21나길 5, 2층	
성북·강북주거안심종합센터	성북구, 강북구	(02)944-8000~1
	강북구 도봉로 358, 코스타타워(삼양신타점) 11층	
송파 주거안심종합센터 (주택공개 문의 제외)	송파구	(02)3400-4700~1
	송파구 충민로 10, 가든파이브 톨관 9층 S19호	
송파 주택공개 지원센터 (주택공개 문의 전담)	송파구	(070)5029-3409
	-	
양천·영등포주거안심종합센터	양천구, 영등포구	(02)2620-6700~1
	양천구 오목로 336, 협성빌딩 B동 3층	
은평주거안심종합센터	은평구	(02)6910-9400~1
	은평구 진관2로 15-34, 3층	

2026. 8. 28.

 서울주택도시개발공사

2026년 2차 장기미임대 매입임대 주택공급대상 주택목록[473호]

* 주택구조는 참고용이며 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

연번	차구	주택단지	주택명(지번)	호	주소	전용면적	구조*	승강기	기준 임대보증금	전세전월(80%) 임대보증금	월세전월(80%) 임대보증금
1	강남구	0001J	해가운(개포동 1244-13)	0203	서울특별시 강남구 개포로17길 9-2 (개포동, 해가운) 203호	24.45	개방형원룸	마설치	15,620,000	203,600	44,790,000
2		0002J	천호파크빌 (천호동 339-18,35)	0401	서울특별시 강동구 구천로15길 24 (천호동, 천호파크빌) 401호	26.71	개방형원룸	마설치	20,050,000	206,600	49,650,000
3		0003J	꿈에빌 (천호동 386-2)	0404	서울특별시 강동구 구천로33길 22 (천호동, 꿈에빌) 404호	26.15	개방형원룸	마설치	14,770,000	192,500	42,350,000
4		0004J	에코하우스디얼2 (천호동 84-15)	0402	서울특별시 강동구 구천로42길 88 (천호동, 에코하우스 디얼2) 402호	27.42	개방형원룸	마설치	17,960,000	234,000	51,480,000
5		0004J	에코하우스디얼2 (천호동 84-15)	0501	서울특별시 강동구 구천로42길 88 (천호동, 에코하우스 디얼2) 501호	39.28	분리형원룸	마설치	24,140,000	314,600	69,220,000
6		0005J	지오리자(임사동 475-56)	0501	서울특별시 강동구 구천로53길 25 (임사동, 지오리자) 501호	33.52	분리형원룸	마설치	21,300,000	277,500	61,060,000
7		0001K	도원휴먼빌 103동 (천호동 17-49)	0202	서울특별시 강동구 구천로88나길 55 (천호동, 도원휴먼빌) 103동 202호	49.46	투룸	전채동 설치	51,060,000	525,200	126,310,000
8		0006J	광재빌라 (천호동 576)	0302	서울특별시 강동구 상일로 111 (천호동, 광재빌라) 101동 302호	31.54	분리형원룸	전채동 설치	24,930,000	324,800	71,470,000
9		0006J	광재빌라 (천호동 576)	0402	서울특별시 강동구 상일로 111 (천호동, 광재빌라) 101동 402호	31.54	분리형원룸	전채동 설치	24,930,000	324,800	71,470,000
10		0006J	광재빌라 (천호동 576)	0402	서울특별시 강동구 상일로 111 (천호동, 광재빌라) 102동 402호	29.35	분리형원룸	전채동 설치	23,170,000	301,800	66,420,000
11		0006J	광재빌라 (천호동 576)	0503	서울특별시 강동구 상일로 111 (천호동, 광재빌라) 102동 503호	42.39	투룸	전채동 설치	31,800,000	414,200	91,150,000
12		0007J	스나그빌 (천호동 310-159)	0204	서울특별시 강동구 상일로12길 52 (천호동) 204호	27.64	개방형원룸	마설치	16,150,000	210,500	46,310,000
13		0008J	에코하우스 디얼2 (임사동 489-36)	0501	서울특별시 강동구 상일로22길 15-9 (임사동, 에코하우스 디얼2) 501호	28.92	개방형원룸	마설치	16,590,000	216,100	47,550,000
14		0002K	삼화코빌1차 제102동 (천호동 228-1)	0201	서울특별시 강동구 상일로27길 19 (천호동, 삼화코빌1차) 제102동 201호	51.47	투룸	전채동 설치	57,920,000	595,900	143,310,000
15		0009J	*명창없음 (천호동 21-219,220)	0502	서울특별시 강동구 상일로27길 38 (천호동) 502호	31.2	분리형원룸	마설치	16,440,000	214,300	47,150,000
16		0010J	고덕젠티리하임1차 (고덕동 194-3)	0301	서울특별시 강동구 상일로15길 34-20 (고덕동, 고덕젠티리하임1차) 301호	36.18	투룸	마설치	27,390,000	282,200	67,830,000
17		0011J	고덕젠티리하임2차 (고덕동 198-2)	0402	서울특별시 강동구 상일로17길 12 (고덕동, 고덕젠티리하임2차) 402호	29.85	분리형원룸	마설치	23,560,000	242,800	58,360,000
18		0011J	고덕젠티리하임2차 (고덕동 198-2)	0501	서울특별시 강동구 상일로17길 12 (고덕동, 고덕젠티리하임2차) 501호	38.64	분리형원룸	마설치	27,090,000	279,300	67,110,000
19		0011J	고덕젠티리하임2차 (고덕동 198-2)	0502	서울특별시 강동구 상일로17길 12 (고덕동, 고덕젠티리하임2차) 502호	29.85	분리형원룸	마설치	23,170,000	238,700	57,370,000
20		0012J	에이치웬스파크 (고덕동 167-6)	0402	서울특별시 강동구 상일로22길 12 (고덕동) 402호	31.36	개방형원룸	마설치	25,820,000	266,000	63,930,000
21		0003K	삼성파크리온 (성내동 458-89)	0401	서울특별시 강동구 성내로5길 51 (성내동, 삼성파크리온) 기동 401호	47.05	투룸	전채동 설치	61,850,000	636,300	153,030,000
22		0003K	삼성파크리온 (성내동 458-89)	0201	서울특별시 강동구 성내로5길 51 (성내동, 삼성파크리온) 나동 201호	46.03	투룸	전채동 설치	59,400,000	611,100	146,960,000
23		0003K	삼성파크리온 (성내동 458-89)	0302	서울특별시 강동구 성내로5길 51 (성내동, 삼성파크리온) 나동 302호	48.55	투룸	전채동 설치	63,330,000	651,500	156,670,000
24		0013J	고덕버즈빌 1 (고덕동 156-3)	0303	서울특별시 강동구 아리수로82길 14-11 (고덕동) 303호	28.28	분리형원룸	전채동 설치	27,580,000	284,200	68,300,000
25		0014J	고덕 젠티리하임3차 (고덕동 162-1)	0501	서울특별시 강동구 아리수로82길 5-34 (고덕동, 고덕 젠티리하임3차) 501호	29.5	분리형원룸	마설치	25,030,000	258,000	61,990,000
26		0015J	낙원지오빌 (임사동 454-26)	0302	서울특별시 강동구 양사3길 13-9 (임사동) 302호	51.32	투룸	마설치	25,180,000	328,200	72,210,000
27		0004K	구알주팩2 (길동 369-59)	0203	서울특별시 강동구 양재대로117길 16 (길동, 구알주팩2) 203호	50.58	투룸	전채동 설치	69,240,000	713,600	171,490,000
28		0004K	구알주팩2 (길동 369-59)	0309	서울특별시 강동구 양재대로117길 16 (길동, 구알주팩2) 309호	50.76	투룸	전채동 설치	69,500,000	716,200	172,120,000
29		0016J	천호파크빌 (천호동 322-11)	0303	서울특별시 강동구 올림픽로89길 11-16 (천호동, 천호파크빌) 303호	40.57	분리형원룸	마설치	25,220,000	328,600	72,300,000
30		0016J	천호파크빌 (천호동 322-11)	0504	서울특별시 강동구 올림픽로89길 11-16 (천호동, 천호파크빌) 504호	26.51	개방형원룸	마설치	16,970,000	221,200	48,670,000
31		0017J	광재빌라 (천호동 363-269)	0402	서울특별시 강동구 천호로16길 20 (천호동, 광재빌라) 제1동 402호	28.94	분리형원룸	마설치	16,830,000	219,300	48,260,000
32		0005K	천호파크빌 V (천호동 391-19)	0301	서울특별시 강동구 천호로18길 21 (천호동, 천호파크빌 V) 기동 301호	53.54	투룸	전채동 설치	58,190,000	598,800	143,990,000
33		0005K	천호파크빌 V (천호동 391-19)	0402	서울특별시 강동구 천호로18길 21 (천호동, 천호파크빌 V) 기동 402호	44.83	투룸	전채동 설치	50,190,000	516,400	124,190,000
34		0018J	에코하우스 디얼 (천호동 84-69)	0203	서울특별시 강동구 천호로29길 29-9 (천호동, 에코하우스 디얼) 203호	37.9	분리형원룸	마설치	22,380,000	291,500	64,140,000
35		0006K	신우휴먼빌 (천호동 130-2 외)	0402	서울특별시 강동구 천호로32길 13-13 (천호동, 신우휴먼빌) 402호	54.3	투룸	마설치	57,760,000	594,200	142,990,000
36		0019J	더리치빌 (천호동 46-8)	0302	서울특별시 강동구 천호로39길 72-9 (천호동, 더리치빌) 302호	29.65	분리형원룸	전채동 설치	28,860,000	297,300	71,460,000
37		0019J	더리치빌 (천호동 46-8)	0602	서울특별시 강동구 천호로39길 72-9 (천호동, 더리치빌) 602호	28.89	분리형원룸	전채동 설치	28,470,000	293,300	70,500,000

연번	지차구	주택단지	주택명(지번)	호	주소	전용면적	구조*	승강기	기준		전세전환(80%)		월세전환(80%)	
									임대보증금	임대료	임대보증금	임대료	임대보증금	임대료
38	강동구	0020J	로하스빌 (길동 127-8)	0404	서울특별시 강동구 천성로56길 59 (길동, 로하스빌) 404호	26.64	개방형원룸	미설치	17,170,000	223,800	49,240,000	44,700	6,860,000	245,200
39		0020J	로하스빌 (길동 127-8)	0301	서울특별시 강동구 천성로56길 59 (길동, 로하스빌) 5층 301호	28.72	개방형원룸	미설치	18,880,000	246,000	54,120,000	49,200	7,560,000	269,600
40		0020J	로하스빌 (길동 127-8)	0503	서울특별시 강동구 천성로56길 59 (길동, 로하스빌) 5층 503호	27.32	개방형원룸	미설치	17,210,000	224,300	49,350,000	44,800	6,860,000	245,800
41		0021J	성신빌라 (성내동 404-13)	0504	서울특별시 강동구 풍성로53길 22 (성내동, 성신빌라) 504호	27.33	개방형원룸	전채동 설치	22,280,000	229,600	55,180,000	45,900	8,910,000	257,400
42		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0102	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 102호	55.5	투룸	전채동 설치	47,440,000	488,900	117,500,000	97,700	18,970,000	548,200
43		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0103	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 103호	55.5	투룸	전채동 설치	47,440,000	488,900	117,500,000	97,700	18,970,000	548,200
44		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0106	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 106호	56.91	투룸	전채동 설치	47,690,000	491,500	118,110,000	98,300	19,070,000	551,100
45		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0107	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 107호	57.78	투룸	전채동 설치	48,420,000	499,000	119,910,000	99,800	19,360,000	559,500
46		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0108	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 108호	57.78	투룸	전채동 설치	48,420,000	499,000	119,910,000	99,800	19,360,000	559,500
47		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0202	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 202호	55.5	투룸	전채동 설치	47,440,000	488,900	117,500,000	97,700	18,970,000	548,200
48	강북구	0007K	다드림15차 (수유동 743)	0205	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 205호	55.72	투룸	전채동 설치	47,170,000	486,100	116,820,000	97,200	18,860,000	545,000
49		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0207	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 207호	57.78	투룸	전채동 설치	48,420,000	499,000	119,910,000	99,800	19,360,000	559,500
50		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0208	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 208호	57.78	투룸	전채동 설치	48,420,000	499,000	119,910,000	99,800	19,360,000	559,500
51		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0302	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 302호	55.5	투룸	전채동 설치	47,440,000	488,900	117,500,000	97,700	18,970,000	548,200
52		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0303	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 303호	55.5	투룸	전채동 설치	47,440,000	488,900	117,500,000	97,700	18,970,000	548,200
53		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0305	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 305호	55.72	투룸	전채동 설치	47,170,000	486,100	116,820,000	97,200	18,860,000	545,000
54		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0306	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 306호	56.91	투룸	전채동 설치	47,690,000	491,500	118,110,000	98,300	19,070,000	551,100
55		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0308	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 308호	57.78	투룸	전채동 설치	48,420,000	499,000	119,910,000	99,800	19,360,000	559,500
56		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0309	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 309호	62.94	투룸	전채동 설치	52,220,000	538,200	129,340,000	107,600	20,880,000	603,400
57		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0402	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 402호	55.5	투룸	전채동 설치	47,440,000	488,900	117,500,000	97,700	18,970,000	548,200
58	강남구	0007K	다드림15차 (수유동 743)	0403	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 403호	55.5	투룸	전채동 설치	47,440,000	488,900	117,500,000	97,700	18,970,000	548,200
59		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0405	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 405호	55.72	투룸	전채동 설치	47,170,000	486,100	116,820,000	97,200	18,860,000	545,000
60		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0406	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 406호	56.91	투룸	전채동 설치	47,690,000	491,500	118,110,000	98,300	19,070,000	551,100
61		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0407	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 407호	57.78	투룸	전채동 설치	48,420,000	499,000	119,910,000	99,800	19,360,000	559,500
62		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0408	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 408호	57.78	투룸	전채동 설치	48,420,000	499,000	119,910,000	99,800	19,360,000	559,500
63		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0502	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 502호	52.01	투룸	전채동 설치	44,930,000	463,100	111,280,000	92,600	17,970,000	519,200
64		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0506	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 506호	52.94	투룸	전채동 설치	50,340,000	518,700	124,660,000	103,700	20,130,000	581,600
65		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0507	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 507호	51.4	투룸	전채동 설치	48,870,000	503,700	121,040,000	100,700	19,540,000	564,800
66		0007K	다드림15차 (수유동 743)	0508	서울특별시 강북구 인ս용로55나길 3-8(수유동, 다드림15차) 508호	51.11	투룸	전채동 설치	48,580,000	500,600	120,310,000	100,100	19,430,000	561,300
67		0008K	아이유하임 (회곡동 166-18)	0301	서울특별시 강서구 강서로18길 121-18 (회곡동, 아이유하임) 301호	58.1	쓰리룸	전채동 설치	97,600,000	1,004,000	241,450,000	200,800	39,040,000	1,126,000
68	강서구	0008K	아이유하임 (회곡동 166-18)	0302	서울특별시 강서구 강서로18길 121-18 (회곡동, 아이유하임) 302호	52.19	쓰리룸	전채동 설치	90,260,000	928,600	223,310,000	185,700	36,100,000	1,041,400
69		0009K	아이유하임 (회곡동 474-8)	0201	서울특별시 강서구 광덕로53길 142 (회곡동, 아이유하임) 201호	62.22	쓰리룸	전채동 설치	100,340,000	1,032,300	248,260,000	206,400	40,130,000	1,157,700
70		0009K	아이유하임 (회곡동 474-8)	0202	서울특별시 강서구 광덕로53길 142 (회곡동, 아이유하임) 202호	81.38	쓰리룸	전채동 설치	126,690,000	1,303,400	313,460,000	260,600	50,670,000	1,461,700
71		0009K	아이유하임 (회곡동 474-8)	0203	서울특별시 강서구 광덕로53길 142 (회곡동, 아이유하임) 203호	84.32	쓰리룸	전채동 설치	131,270,000	1,350,500	324,770,000	270,100	52,500,000	1,514,600
72		0009K	아이유하임 (회곡동 474-8)	0204	서울특별시 강서구 광덕로53길 142 (회곡동, 아이유하임) 204호	64.04	쓰리룸	전채동 설치	104,470,000	1,074,700	258,460,000	214,900	41,780,000	1,205,300
73		0010K	미소플타온 (회곡동 100-4)	0204	서울특별시 강서구 까치산로로일 48 (회곡동, 미소플타온) 204호	74.48	쓰리룸	전채동 설치	120,050,000	1,237,200	297,320,000	247,400	48,020,000	1,387,200
74		0010K	미소플타온 (회곡동 100-4)	0401	서울특별시 강서구 까치산로로일 48 (회곡동, 미소플타온) 401호	80.05	쓰리룸	전채동 설치	135,630,000	1,397,600	335,880,000	279,500	54,250,000	1,567,100
75		0022J	휴먼에코빌3차 (중곡동 247-51)	0301	서울특별시 관악구 인그로4길 21 (중곡동, 휴먼에코빌3차) 301호	30.85	본리형원룸	미설치	14,810,000	193,000	42,460,000	38,600	5,920,000	211,500
76	광진구	0023J	리치빌 (중곡동 195-5)	0201	서울특별시 관악구 담양로88길 37 (중곡동, 리치빌) 201호	29.92	본리형원룸	미설치	23,560,000	242,800	58,360,000	48,500	9,420,000	272,200
77		0024J	자양에스.해임8 (자양동 643-6)	0301	서울특별시 관악구 독성로520길 50-8 (자양동, 자양에스.해임8) 301호	33.8	본리형원룸	미설치	13,930,000	181,500	39,930,000	36,300	5,570,000	198,900

연번	지차구	주택단지	주택명(지번)	호	주소	전용면적	구조*	승강기	기준		전세전환(80%)		월세전환(80%)	
									임대보증금	임대료	임대보증금	임대료	임대보증금	임대료
78	광진구	0025J	원영에이스빌 (종곡동 554-2)	0306	서울특별시 광진구 연북로 196 (종곡동, 원영에이스빌) 306호	29.92	개방형인물	미설치	21,780,000	283,800	62,450,000	56,700	8,710,000	311,000
79		0011K	모던빌 (개봉동 329-34)	0302	서울특별시 구로구 개봉로15길 10-29 (개봉동, 모던빌) 302호	49.26	투룸	미설치	42,050,000	432,600	104,030,000	86,500	16,820,000	485,100
80		0026J	대정아오스 (개봉동 298-31)	0502	서울특별시 구로구 개봉로6길 17 (개봉동, 대정아오스) 502호	29.7	분리형인물	전채동 설치	20,700,000	213,400	51,290,000	42,600	8,280,000	239,200
81		0012K	고척랜드플러스 (고척동 98-1)	1202	서울특별시 구로구 경사로 21 (고척동) 1202호	39.66	투룸	전채동 설치	51,100,000	525,700	126,430,000	105,100	20,440,000	589,500
82		0012K	고척랜드플러스 (고척동 98-1)	1205	서울특별시 구로구 경사로 21 (고척동) 1205호	39.36	투룸	전채동 설치	50,680,000	521,500	125,400,000	104,300	20,270,000	584,800
83		0012K	고척랜드플러스 (고척동 98-1)	0306	서울특별시 구로구 경사로 21 (고척동) 306호	39.52	투룸	전채동 설치	48,850,000	502,600	120,860,000	100,500	19,540,000	563,600
84		0012K	고척랜드플러스 (고척동 98-1)	0712	서울특별시 구로구 경사로 21 (고척동) 712호	39.52	투룸	전채동 설치	49,420,000	508,500	122,270,000	101,700	19,760,000	570,200
85		0027J	동호파크타운 (고척동 145-114)	0501	서울특별시 구로구 경사로5길 19 (고척동, 동호파크타운) 기동 501호	33.77	분리형인물	미설치	14,110,000	184,000	40,470,000	36,800	5,640,000	201,600
86		0028J	휴미라 (개봉동 139-216)	0504	서울특별시 구로구 영인로 291-3 (개봉동, 휴미라) 나동 504호	57.96	투룸	전채동 설치	35,640,000	367,200	88,260,000	73,400	14,250,000	411,700
87		0013K	공동 에스하임 (공동 293)	0303	서울특별시 구로구 경인로 19-1길 65-4 공동에스하임 제101동 (공동, 공동 에스하임) 303호	59.95	투룸	전채동 설치	88,680,000	912,100	219,350,000	182,400	35,460,000	1,022,900
88		0013K	공동 에스하임 (공동 293)	0402	서울특별시 구로구 경인로 19-1길 65-4 공동에스하임 제101동 (공동, 공동 에스하임) 402호	57.59	투룸	전채동 설치	85,220,000	876,800	210,860,000	175,300	34,080,000	983,300
89		0013K	공동 에스하임 (공동 293)	0403	서울특별시 구로구 경인로 19-1길 65-4 공동에스하임 제101동 (공동, 공동 에스하임) 403호	59.95	투룸	전채동 설치	88,680,000	912,100	219,350,000	182,400	35,460,000	1,022,900
90		0013K	공동 에스하임 (공동 293)	0506	서울특별시 구로구 경인로 19-1길 65-4 공동에스하임 제102동 (공동, 공동 에스하임) 506호	57.37	투룸	전채동 설치	84,760,000	872,000	209,700,000	174,400	33,900,000	977,900
91		0029J	에이스빌 (구로구 개봉동 147-3)	0305	서울특별시 구로구 경인로33길 25 (개봉동) 305호	29.43	개방형인물	미설치	14,720,000	191,700	42,190,000	38,300	5,880,000	210,100
92		0014K	삼아하우징 (개봉동 170)	0209	서울특별시 구로구 경인로38길 24 (개봉동, 삼아하우징) 209호	51.95	투룸	전채동 설치	63,820,000	657,600	158,040,000	131,500	25,520,000	737,300
93		0014K	삼아하우징 (개봉동 170)	0502	서울특별시 구로구 경인로38길 24 (개봉동, 삼아하우징) 502호	50.26	투룸	전채동 설치	59,720,000	615,500	147,910,000	123,100	23,880,000	690,100
94	구로구	0015K	용호빌라 (고척동 241-64, 다동)	0401	서울특별시 구로구 고척로27길 55-19 용호빌라 다동 (고척동) 다동 401호	58.45	투룸	전채동 설치	56,260,000	578,800	139,200,000	115,700	22,500,000	649,100
95		0030J	서현빌라 (고척동 241-49, 기동)	0402	서울특별시 구로구 고척로27길 75-5 (고척동, 서현빌라) 기동 402호	56.7	투룸	전채동 설치	32,200,000	331,800	79,750,000	66,300	12,880,000	372,000
96		0031J	양자타운 (오류동 6-13)	0607	서울특별시 구로구 고척로3길 25 (오류동, 양자타운) 607호	41.88	투룸	전채동 설치	24,740,000	254,800	61,250,000	50,900	9,890,000	285,700
97		0032J	모던빌 (공동 281-7)	0204	서울특별시 구로구 부암로17길 90 (공동, 모던빌) 204호	35.9	분리형인물	미설치	16,190,000	210,900	46,420,000	42,100	6,470,000	231,100
98		0033J	화준빌 (공동 237-11)	0401	서울특별시 구로구 부암로9길 76 (공동) A동 401호	35.03	투룸	미설치	17,470,000	227,600	50,080,000	45,500	6,980,000	249,400
99		0033J	화준빌 (공동 237-11)	0302	서울특별시 구로구 부암로9길 76 (공동) B동 302호	41.98	투룸	미설치	20,320,000	264,700	58,250,000	52,900	8,120,000	290,100
100		0016K	포레스토헤일 (오류동 282-5)	0401	서울특별시 구로구 서해안로 2205 (오류동, 포레스토헤일) 101동 401호	57.18	투룸	전채동 설치	49,410,000	508,400	122,260,000	101,600	19,760,000	570,100
101		0016K	포레스토헤일 (오류동 282-5)	0302	서울특별시 구로구 서해안로 2205 (오류동, 포레스토헤일) 제103동 302호	57.18	투룸	전채동 설치	49,410,000	508,400	122,260,000	101,600	19,760,000	570,100
102		0034J	미래하이츠 (고척동 62-20)	0201	서울특별시 구로구 안양천로537길 38 (고척동) 201호	44.21	분리형인물	전채동 설치	23,750,000	244,800	58,830,000	48,900	9,500,000	274,400
103		0035J	대정아오스차 (오류동 244-1)	0301	서울특별시 구로구 오리로13길 56-39 (오류동) 301호	50.28	투룸	전채동 설치	26,900,000	277,200	66,620,000	55,400	10,760,000	310,800
104		0035J	대정아오스차 (오류동 244-1)	0604	서울특별시 구로구 오리로13길 56-39 (오류동) 604호	52.24	투룸	전채동 설치	27,870,000	287,300	69,040,000	57,400	11,140,000	322,100
105		0036J	공동 아진하이빌 나동 (공동 88-3)	0501	서울특별시 구로구 오리로27길 11 (공동, 공동 아진하이빌) 나동 501호	42.55	투룸	미설치	13,640,000	177,600	39,090,000	35,500	5,450,000	194,600
106		0037J	블래스빌 기동 (공동 89-8)	0401	서울특별시 구로구 오리로27길 44 (공동, 블래스빌) 기동 401호	41.07	투룸	미설치	17,080,000	222,500	48,960,000	44,500	6,830,000	243,800
107		0017K	아스빌라지 (공동 295)	0602	서울특별시 구로구 오리로22나길 30 (공동, 아스빌라지) 101동 602호	46.07	투룸	전채동 설치	42,050,000	433,300	104,140,000	86,600	16,820,000	485,800
108		0017K	아스빌라지 (공동 295)	0202	서울특별시 구로구 오리로22나길 30 (공동, 아스빌라지) 103동 202호	46.22	투룸	전채동 설치	45,820,000	472,100	113,460,000	94,400	18,320,000	529,300
109		0017K	아스빌라지 (공동 295)	0202	서울특별시 구로구 오리로22나길 30 (공동, 아스빌라지) 201동 202호	51.34	투룸	전채동 설치	49,750,000	512,500	123,180,000	102,500	19,900,000	574,600
110		0017K	아스빌라지 (공동 295)	0502	서울특별시 구로구 오리로22나길 30 (공동, 아스빌라지) 201동 502호	51.34	투룸	전채동 설치	50,400,000	519,400	124,830,000	103,800	20,160,000	582,400
111	금천구	0018K	주빌리12차 (기산동505-39)	0301	서울특별시 금천구 가산디지털로 230 (기산동) 제101동 301호	36.46	투룸	전채동 설치	64,150,000	659,900	158,710,000	131,900	25,660,000	740,000
112		0018K	주빌리12차 (기산동505-39)	1001	서울특별시 금천구 가산디지털1로 230 (기산동) 제102동 1001호	36.46	투룸	전채동 설치	64,150,000	659,900	158,710,000	131,900	25,660,000	740,000
113		0018K	주빌리12차 (기산동505-39)	1304	서울특별시 금천구 가산디지털1로 230 (기산동) 제102동 1304호	36.36	투룸	전채동 설치	63,220,000	650,500	156,420,000	130,100	25,280,000	729,500
114		0018K	주빌리12차 (기산동505-39)	0201	서울특별시 금천구 가산디지털로 230 (기산동) 제102동 201호	36.46	투룸	전채동 설치	60,940,000	626,900	150,770,000	125,300	24,370,000	703,000
115		0018K	주빌리12차 (기산동505-39)	0501	서울특별시 금천구 가산디지털로 230 (기산동) 제102동 501호	36.46	투룸	전채동 설치	61,620,000	634,000	152,460,000	126,800	24,640,000	711,000
116		0018K	주빌리12차 (기산동505-39)	0703	서울특별시 금천구 가산디지털로 230 (기산동) 제102동 703호	39.12	투룸	전채동 설치	69,650,000	716,500	172,310,000	143,300	27,860,000	803,500
117		0038J	독산우리빌 (독산동 1157)	0202	서울특별시 금천구 가산로3길 123 (독산동) 107동 202호	47.69	쓰리룸	전채동 설치	21,400,000	278,700	61,340,000	55,700	8,560,000	305,400

연번	자차구	주택단지	주태영(지번)	호	주소	전용면적	구분*	승강기	기공	신세전환(8%)	원세전환(8%)	
								임대보증금	임대료	임대보증금	임대료	
118	0019K	엘아르베뉴(기산동 239-4)	1402		서울특별시 금천구 가산로9길 109(가산동) 1동 1402호	42.19	투룸	전채동 설치	83,160,000	855,500	205,730,000	171,100
119	0019K	엘아르베뉴(기산동 239-4)	0703		서울특별시 금천구 가산로9길 109(가산동) 1동 703호	42.19	투룸	전채동 설치	83,160,000	856,900	205,950,000	171,300
120	0019K	엘아르베뉴(기산동 239-4)	1302		서울특별시 금천구 가산로9길 109(가산동) 2동 1302호	42.19	투룸	전채동 설치	83,160,000	855,500	205,730,000	171,100
121	0019K	엘아르베뉴(기산동 239-4)	1702		서울특별시 금천구 가산로9길 109(가산동) 2동 1702호	42.19	투룸	전채동 설치	83,160,000	855,500	205,730,000	171,100
122	0019K	엘아르베뉴(기산동 239-4)	0604		서울특별시 금천구 가산로9길 109(가산동) 2동 604호	42.19	투룸	전채동 설치	82,480,000	848,500	204,050,000	169,700
123	0019K	엘아르베뉴(기산동 239-4)	0803		서울특별시 금천구 가산로9길 109(가산동) 2동 803호	42.19	투룸	전채동 설치	83,160,000	855,500	205,730,000	171,100
124	0039J	스타힐스(시흥동 825-249외)	0501		서울특별시 금천구 독산로22길 72-8(시흥동, 스타힐스) 501호	31.99	분리형원룸	미설치	16,970,000	221,200	48,670,000	44,200
125	0040J	스타힐스(시흥동 203-4)	0201		서울특별시 금천구 독산로22길 99(시흥동, 스타힐스) 201호	27.88	분리형원룸	미설치	13,420,000	174,900	38,490,000	34,900
126	0041J	하누리(시흥동 885-69외)	0502		서울특별시 금천구 독산로43길 33(시흥동, 하누리 가동) 502호	56.51	쓰리룸	미설치	23,180,000	302,000	66,450,000	60,400
127	0042J	엘리우스1 (독산동 378-332)	0402		서울특별시 금천구 독산로58길 33(독산동, 엘리우스1) 402호	33.09	분리형원룸	미설치	17,810,000	183,600	44,120,000	36,700
128	0043J	독산더강빌(독산동 378-226외)	0303		서울특별시 금천구 독산로60길 30(독산동, 독산더강빌) 303호	28.08	개방형원룸	미설치	13,840,000	180,200	39,660,000	36,000
129	0020K	리치힐(독산동335-45)	0301		서울특별시 금천구 독산로 70길 77-4(독산동, 리치힐) 301호	69.3	쓰리룸	전채동 설치	102,590,000	1,057,200	254,070,000	211,400
130	0020K	리치힐(독산동335-45)	0402		서울특별시 금천구 독산로 70길 77-4(독산동, 리치힐) 402호	69.6	쓰리룸	전채동 설치	103,040,000	1,061,900	255,200,000	212,300
131	0020K	동아로얄트윈(시흥동 923-29)	1301		서울특별시 금천구 독산로9길 28(시흥동, 동아로얄트윈) 제1동 201호	46.54	투룸	전채동 설치	84,340,000	856,200	208,710,000	192,000
132	0020K	동아로얄트윈(시흥동 923-29)	1302		서울특별시 금천구 독산로9길 28(시흥동, 동아로얄트윈) 제1동 202호	46.54	투룸	전채동 설치	84,340,000	856,200	208,710,000	192,000
133	0020K	동아로얄트윈(시흥동 923-29)	1303		서울특별시 금천구 독산로9길 28(시흥동, 동아로얄트윈) 제1동 203호	46.54	투룸	전채동 설치	84,340,000	856,200	208,710,000	192,000
134	0022K	신영(금천구 독산동 333-14)	1302		서울특별시 금천구 범민로11길 60(독산동, 신영) 1302호	55.74	투룸	전채동 설치	94,390,000	971,000	233,510,000	194,200
135	0022K	신영(금천구 독산동 333-14)	0302		서울특별시 금천구 범민로11길 60(독산동, 신영) 302호	55.74	투룸	전채동 설치	88,890,000	914,500	219,920,000	182,900
136	0022K	신영(금천구 독산동 333-14)	0603		서울특별시 금천구 범민로11길 60(독산동, 신영) 603호	55.93	투룸	전채동 설치	92,790,000	954,500	229,550,000	190,900
137	0022K	신영(금천구 독산동 333-14)	0902		서울특별시 금천구 범민로11길 60(독산동, 신영) 902호	55.74	투룸	전채동 설치	92,330,000	949,800	228,430,000	189,900
138	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	1001		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 1001호	46.62	투룸	전채동 설치	83,620,000	861,700	207,090,000	172,300
139	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	1005		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 1005호	46.54	투룸	전채동 설치	83,160,000	855,500	205,730,000	171,100
140	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	1011		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 1011호	46.54	투룸	전채동 설치	82,710,000	850,800	204,620,000	170,100
141	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	1013		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 1013호	46.62	투룸	전채동 설치	82,710,000	850,800	204,620,000	170,100
142	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	1014		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 1014호	40.64	투룸	전채동 설치	73,770,000	758,900	182,520,000	151,700
143	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	0402		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 402호	46.54	투룸	전채동 설치	81,550,000	839,000	201,760,000	167,800
144	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	0406		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 406호	46.62	투룸	전채동 설치	82,240,000	846,100	203,470,000	169,200
145	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	0411		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 411호	46.54	투룸	전채동 설치	80,640,000	829,600	199,510,000	165,900
146	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	0613		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 613호	46.62	투룸	전채동 설치	81,100,000	834,300	200,650,000	166,800
147	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	0614		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 614호	40.64	투룸	전채동 설치	71,700,000	737,700	177,400,000	147,500
148	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	0709		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 709호	46.54	투룸	전채동 설치	81,550,000	839,000	201,760,000	167,800
149	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	0710		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 710호	46.54	투룸	전채동 설치	81,550,000	839,000	201,760,000	167,800
150	0023K	독산해리초타워(독산동 292-21)	0907		서울특별시 금천구 범민로21길 28(독산동) 907호	40.64	투룸	전채동 설치	74,230,000	763,600	183,640,000	152,700
151	0024K	제림힐스트릴리(독산동 678-11)	0207		서울특별시 금천구 서부셋길 216(독산동) 207호	57.64	투룸	전채동 설치	98,280,000	1,011,100	243,150,000	202,200
152	0024K	제림힐스트릴리(독산동 678-11)	0304		서울특별시 금천구 서부셋길 216(독산동) 304호	48.95	투룸	전채동 설치	87,060,000	897,100	215,600,000	179,400
153	0024K	제림힐스트릴리(독산동 678-11)	0405		서울특별시 금천구 서부셋길 216(독산동) 405호	48.95	투룸	전채동 설치	87,060,000	897,100	215,600,000	179,400
154	0024K	제림힐스트릴리(독산동 678-11)	0507		서울특별시 금천구 서부셋길 216(독산동) 507호	57.64	투룸	전채동 설치	99,660,000	1,025,200	246,560,000	205,000
155	0024K	제림힐스트릴리(독산동 678-11)	0601		서울특별시 금천구 서부셋길 216(독산동) 601호	48.95	투룸	전채동 설치	93,020,000	958,500	230,350,000	191,700
156	0024K	제림힐스트릴리(독산동 678-11)	0703		서울특별시 금천구 서부셋길 216(독산동) 703호	48.95	투룸	전채동 설치	93,020,000	958,500	230,350,000	191,700
157	0025K	이스타파크(시흥동 984-54)	1104		서울특별시 금천구 시흥대로 117(시흥동) 제1동 1104호	51.5466	투룸	전채동 설치	86,820,000	883,300	214,820,000	178,600

※ (연번 131~133) 주택단지 0021K 다음파크빌6(시흥동 923-29)
: 시흥동 923일대 가로주택정비사업 시행 예정으로 공급 제외

연번	저차구	주태면지	주태면(지번)	호	주소	전용면적	구조*	승강기	기준		전세전환(80%)		월세전환(60%)	
									임대보증금	임대료	임대보증금	임대료	임대보증금	임대료
158		0025K	이스타파크 (시흥동 984-54)	0302	서울특별시 금천구 시흥대로 117 (시흥동) 제1동 302호	39,687.1	투룸	전채통 설치	68,730,000	707,000	170,030,000	141,400	27,490,000	792,900
159		0025K	이스타파크 (시흥동 984-54)	0303	서울특별시 금천구 시흥대로 117 (시흥동) 제1동 303호	50,907.4	투룸	전채통 설치	81,550,000	839,000	201,760,000	167,800	32,620,000	940,900
160		0025K	이스타파크 (시흥동 984-54)	0402	서울특별시 금천구 시흥대로 117 (시흥동) 제1동 402호	39,687.1	투룸	전채통 설치	68,730,000	707,000	170,030,000	141,400	27,490,000	792,900
161		0025K	이스타파크 (시흥동 984-54)	0704	서울특별시 금천구 시흥대로 117 (시흥동) 제1동 704호	51,546.6	투룸	전채통 설치	84,990,000	874,400	210,290,000	174,800	33,990,000	960,600
162		0044J	은솔림 (시흥동 237-45외)	0401	서울특별시 금천구 탑골로 56 (시흥동) 401호	29.95	개방형원룸	미설치	15,310,000	199,500	43,890,000	39,900	6,120,000	218,600
163		0045J	스타힐스2차 (시흥동 230-11)	0301	서울특별시 금천구 탑골로 60 (시흥동, 스타힐스2차) 비동 301호	45.18	투룸	미설치	18,360,000	239,000	52,600,000	47,800	7,340,000	261,900
164		0045J	스타힐스2차 (시흥동 230-11)	0402	서울특별시 금천구 탑골로 60 (시흥동, 스타힐스2차) 비동 402호	29.99	분리형원룸	미설치	13,740,000	179,000	39,380,000	35,800	5,490,000	196,100
165		0026K	스타힐스 (시흥동 230-159)	0202	서울특별시 금천구 탑골로 71 (시흥동, 스타힐스) 제1동 202호	51.58	투룸	전채통 설치	47,450,000	498,200	117,400,000	97,600	18,980,000	547,500
166		0046J	은솔림2 (시흥동 239-12)	0401	서울특별시 금천구 탑골로 101 14 (시흥동, 은솔림2) 제1동 401호	48.37	투룸	미설치	21,980,000	286,400	63,030,000	57,200	8,790,000	313,800
167		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0201	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제1동 201호	46.21	투룸	전채통 설치	49,050,000	505,400	121,470,000	101,000	19,620,000	566,700
168		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0301	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제1동 301호	46.21	투룸	전채통 설치	49,650,000	511,600	122,950,000	102,300	19,380,000	573,600
169		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0302	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제1동 302호	45.31	투룸	전채통 설치	48,450,000	499,300	120,000,000	99,800	19,380,000	559,800
170		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0303	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제1동 303호	47.6	투룸	전채통 설치	50,700,000	522,400	125,560,000	104,400	20,280,000	585,700
171		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0401	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제1동 401호	46.21	투룸	전채통 설치	49,650,000	511,600	122,950,000	102,300	19,860,000	573,600
172		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0402	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제1동 402호	45.31	투룸	전채통 설치	48,450,000	499,300	120,000,000	99,800	19,380,000	559,800
173		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0403	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제1동 403호	47.6	투룸	전채통 설치	50,700,000	522,400	125,560,000	104,400	20,280,000	585,700
174		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0501	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제1동 501호	46.21	투룸	전채통 설치	49,650,000	511,600	122,950,000	102,300	19,860,000	573,600
175		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0502	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제1동 502호	45.31	투룸	전채통 설치	48,450,000	499,300	120,000,000	99,800	19,380,000	559,800
176		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0201	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제2동 201호	48.57	투룸	전채통 설치	53,100,000	547,200	131,510,000	109,400	21,240,000	613,500
177	금천구	0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0202	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제2동 202호	43.14	투룸	전채통 설치	47,250,000	486,900	117,020,000	97,300	18,900,000	545,900
178		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0203	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제2동 203호	43.34	투룸	전채통 설치	47,850,000	493,100	118,500,000	98,600	19,140,000	552,900
179		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0301	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제2동 301호	48.57	투룸	전채통 설치	53,700,000	553,400	133,000,000	110,600	21,480,000	620,500
180		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0302	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제2동 302호	43.14	투룸	전채통 설치	47,850,000	493,100	118,500,000	98,600	19,140,000	552,900
181		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0303	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제2동 303호	43.34	투룸	전채통 설치	48,450,000	499,300	120,000,000	99,800	19,380,000	559,800
182		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0502	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제2동 502호	48.99	투룸	전채통 설치	54,000,000	556,500	133,730,000	111,300	21,600,000	624,000
183		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0201	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제3동 201호	46.66	투룸	전채통 설치	49,650,000	511,600	122,950,000	102,300	19,860,000	573,600
184		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0202	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제3동 202호	45.19	투룸	전채통 설치	48,450,000	499,300	120,000,000	99,800	19,380,000	559,800
185		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0301	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제3동 301호	46.66	투룸	전채통 설치	49,950,000	514,700	123,700,000	102,900	19,980,000	577,100
186		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0302	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제3동 302호	45.19	투룸	전채통 설치	49,050,000	505,400	121,470,000	101,000	19,620,000	566,700
187		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0201	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제4동 201호	43.53	투룸	전채통 설치	48,150,000	496,200	119,250,000	99,200	19,260,000	556,300
188		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0202	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제4동 202호	41.84	투룸	전채통 설치	46,500,000	479,200	115,160,000	95,800	18,600,000	537,300
189		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0203	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제4동 203호	40.27	투룸	전채통 설치	44,700,000	460,600	110,700,000	92,100	17,880,000	516,400
190		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0301	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제4동 301호	43.53	투룸	전채통 설치	48,450,000	499,300	120,000,000	99,800	19,380,000	559,800
191		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0302	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제4동 302호	41.84	투룸	전채통 설치	47,250,000	486,900	117,020,000	97,300	18,900,000	545,900
192		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0303	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제4동 303호	40.27	투룸	전채통 설치	45,000,000	463,700	111,440,000	92,700	18,000,000	519,900
193		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0401	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제4동 401호	43.53	투룸	전채통 설치	48,450,000	499,300	120,000,000	99,800	19,380,000	559,800
194		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0402	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제4동 402호	41.84	투룸	전채통 설치	47,250,000	486,900	117,020,000	97,300	18,900,000	545,900
195		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0403	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제4동 403호	40.27	투룸	전채통 설치	45,000,000	463,700	111,440,000	92,700	18,000,000	519,900
196		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0501	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제4동 501호	43.53	투룸	전채통 설치	48,450,000	499,300	120,000,000	99,800	19,380,000	559,800
197		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0502	서울특별시 금천구 탑골로 52 (시흥동, 스타힐스) 제4동 502호	41.84	투룸	전채통 설치	47,250,000	486,900	117,020,000	97,300	18,900,000	545,900

연번	저차구	주태면지	주태면(지번)	호	주소	전용면적	구조*	승강기	기준		전세전환(80%)		월세전환(60%)	
									임대보증금	임대료	임대보증금	임대료	임대보증금	임대료
198	금천구	0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0503	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제4동 503호	40.27	투룸	전채동 설치	45,000,000	483,700	111,440,000	92,700	18,000,000	519,900
199		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0201	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제5동 201호	43.04	투룸	전채동 설치	47,250,000	486,900	117,020,000	97,300	18,900,000	545,900
200		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0202	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제5동 202호	41.87	투룸	전채동 설치	45,300,000	466,800	112,190,000	93,300	18,120,000	523,400
201		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0203	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제5동 203호	39.63	투룸	전채동 설치	44,100,000	454,400	109,220,000	90,800	17,640,000	509,500
202		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0301	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제5동 301호	43.04	투룸	전채동 설치	47,550,000	490,000	117,750,000	98,000	19,020,000	549,400
203		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0302	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제5동 302호	41.87	투룸	전채동 설치	45,900,000	473,000	113,670,000	94,600	18,360,000	530,300
204		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0303	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제5동 303호	39.63	투룸	전채동 설치	44,700,000	460,600	110,700,000	92,100	17,880,000	516,400
205		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0401	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제5동 401호	43.04	투룸	전채동 설치	47,550,000	490,000	117,750,000	98,000	19,020,000	549,400
206		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0402	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제5동 402호	41.87	투룸	전채동 설치	45,900,000	473,000	113,670,000	94,600	18,360,000	530,300
207		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0403	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제5동 403호	39.63	투룸	전채동 설치	44,700,000	460,600	110,700,000	92,100	17,880,000	516,400
208		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0501	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제5동 501호	43.04	투룸	전채동 설치	47,550,000	490,000	117,750,000	98,000	19,020,000	549,400
209		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0502	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제5동 502호	41.87	투룸	전채동 설치	45,900,000	473,000	113,670,000	94,600	18,360,000	530,300
210		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0503	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제5동 503호	39.63	투룸	전채동 설치	44,700,000	460,600	110,700,000	92,100	17,880,000	516,400
211		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0201	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제6동 201호	42.88	투룸	전채동 설치	47,550,000	490,000	117,750,000	98,000	19,020,000	549,400
212		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0202	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제6동 202호	42.44	투룸	전채동 설치	45,600,000	469,900	112,940,000	93,900	18,240,000	526,900
213		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0203	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제6동 203호	40.62	투룸	전채동 설치	45,000,000	463,700	111,440,000	92,700	18,000,000	519,900
214		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0301	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제6동 301호	42.88	투룸	전채동 설치	47,850,000	493,100	118,500,000	98,600	19,140,000	552,900
215		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0302	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제6동 302호	42.44	투룸	전채동 설치	45,900,000	473,000	113,670,000	94,600	18,360,000	530,300
216		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0303	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제6동 303호	40.62	투룸	전채동 설치	45,300,000	466,800	112,190,000	93,300	18,120,000	523,400
217		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0402	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제6동 402호	42.44	투룸	전채동 설치	45,900,000	473,000	113,670,000	94,600	18,360,000	530,300
218		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0403	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제6동 403호	40.62	투룸	전채동 설치	45,300,000	466,800	112,190,000	93,300	18,120,000	523,400
219		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0502	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제6동 502호	42.44	투룸	전채동 설치	45,900,000	473,000	113,670,000	94,600	18,360,000	530,300
220		0027K	스타힐스 (시흥동 1034)	0503	서울특별시 금천구 탑골로5길 42 (시흥동, 스타힐스) 제6동 503호	40.62	투룸	전채동 설치	45,300,000	466,800	112,190,000	93,300	18,120,000	523,400
221	도봉구	0028K	은슬림 (시흥동 239-23 외)	0201	서울특별시 금천구 탑골로8길 16 (시흥동, 은슬림) 201호	47.12	투룸	미설치	43,360,000	446,100	107,280,000	89,200	17,340,000	500,300
222		0028K	은슬림 (시흥동 239-23 외)	0303	서울특별시 금천구 탑골로8길 16 (시흥동, 은슬림) 303호	56.25	쓰리룸	미설치	50,890,000	523,500	125,890,000	104,700	20,350,000	587,100
223		0028K	은슬림 (시흥동 239-23 외)	0401	서울특별시 금천구 탑골로8길 16 (시흥동, 은슬림) 401호	47.12	투룸	미설치	43,030,000	442,700	106,460,000	88,500	17,210,000	496,400
224		0029K	온리유 (영학동 627-33외)	0202	서울특별시 도봉구 도당로 13길 61 (영학동, 온리유) 나동 202호	56.85	투룸	전채동 설치	51,060,000	526,200	126,460,000	105,200	20,420,000	590,000
225		0030K	에이유하임 (창동 629-8)	0502	서울특별시 도봉구 도봉로 104길 69 (창동) 502호	42.08	투룸	전채동 설치	45,320,000	467,000	112,230,000	93,400	18,120,000	523,600
226		0031K	나너울카운티 (쌍문동 532-79, 235동)	0501	서울특별시 도봉구 상암로1627길 42-8 (쌍문동) 235동 501호	45.45	투룸	전채동 설치	59,600,000	614,200	147,610,000	122,800	23,840,000	688,700
227		0031K	나너울카운티 (쌍문동 532-79, 235동)	0601	서울특별시 도봉구 상암로1627길 42-8 (쌍문동) 235동 601호	45.45	투룸	전채동 설치	69,780,000	719,100	172,810,000	143,800	27,910,000	806,300
228		0047J	리움플레이 (창원동 341-19외)	0401	서울특별시 동대문구 양호로24길 30-9 (강인동) 401호	29.68	투룸	미설치	15,210,000	198,100	43,590,000	39,600	6,080,000	217,100
229		0048J	휴먼에코빌1차 (강인동 405-5)	0302	서울특별시 동대문구 천호로79길 37 (강인동, 휴먼에코빌1차) 302호	29.05	분리형원룸	미설치	13,760,000	179,400	39,470,000	35,800	5,500,000	196,600
230		0049J	로하스빌-1 (강인동 460-7,10)	0607	서울특별시 동대문구 천호대로83길 13-4 (강인동, 로하스빌-1) 607호	28.44	분리형 원룸	전채동 설치	12,250,000	159,600	35,120,000	31,900	4,900,000	174,900
231	동대문구	0032K	사도휴빌 3차 (강인동 463-8)	0202	서울특별시 동대문구 천호대로83길 17 (강인동, 사도휴빌3차) 기동 202호	43	투룸	전채동 설치	40,960,000	421,300	101,330,000	84,200	16,380,000	472,500
232		0032K	사도휴빌 3차 (강인동 463-8)	0203	서울특별시 동대문구 천호대로83길 17 (강인동, 사도휴빌3차) 기동 203호	43.04	투룸	전채동 설치	40,990,000	421,700	101,410,000	84,300	16,390,000	472,900
233		0032K	사도휴빌 3차 (강인동 463-8)	0404	서울특별시 동대문구 천호대로83길 17 (강인동, 사도휴빌3차) 기동 404호	44.35	투룸	전채동 설치	42,240,000	434,600	104,510,000	86,900	16,890,000	487,400
234		0032K	사도휴빌 3차 (강인동 463-8)	0403	서울특별시 동대문구 천호대로83길 17 (강인동, 사도휴빌3차) 나동 403호	47.61	투룸	전채동 설치	44,060,000	463,400	109,030,000	90,600	17,620,000	508,400
235		0033K	신화에코빌 (이문동 210-19)	0303	서울특별시 동대문구 한천로66길 21 (이문동, 신화에코빌) 102동 303호	44.25	투룸	전채동 설치	48,930,000	503,300	121,050,000	100,600	19,570,000	564,400
236		0033K	신화에코빌 (이문동 210-19)	0402	서울특별시 동대문구 한천로66길 21 (이문동, 신화에코빌) 102동 402호	51.41	투룸	전채동 설치	55,790,000	574,000	138,030,000	114,800	22,310,000	643,700
237		0033K	신화에코빌 (이문동 210-19)	0501	서울특별시 동대문구 한천로66길 21 (이문동, 신화에코빌) 102동 501호	46.4	투룸	전채동 설치	49,750,000	511,800	123,090,000	102,300	19,900,000	573,900

연번	지차구	주택단지	주택명(지번)	호	주소	전용면적	구조*	승강기	기준		전세전환(80%)		월세전환(80%)	
									임대보증금	임대료	임대보증금	임대료	임대보증금	임대료
238	동차구	0060J	정도주택(시당동 183-2)	0203	서울특별시 동차구 시당로2길 56(시당동, 정도주택) 203호	35.32	분리형원룸	미설치	28,780,000	296,500	71,260,000	59,300	11,510,000	332,400
239		0060J	정도주택(시당동 183-2)	0302	서울특별시 동차구 시당로2길 56(시당동, 정도주택) 302호	35.7	분리형원룸	미설치	28,780,000	296,500	71,260,000	59,300	11,510,000	332,400
240		0060J	정도주택(시당동 183-2)	0403	서울특별시 동차구 시당로2길 56(시당동, 정도주택) 403호	35.32	분리형원룸	미설치	27,880,000	287,400	69,070,000	57,400	11,150,000	322,200
241		0061J	에이스빌II(시당동 190-152)	0503	서울특별시 동차구 시당로2가길 61(시당동, 에이스빌II) 503호	35.48	분리형원룸	미설치	25,420,000	262,000	62,960,000	52,400	10,160,000	293,700
242	서차구	0062J	대영하이츠(영제동 400-7)	0204	서울특별시 서차구 논현로3길 23-19(영제동, 대영하이츠) 204호	29.97	분리형원룸	전채동 설치	31,800,000	414,200	91,150,000	82,800	12,720,000	453,900
243		0063J	T&K나트(서초동 1458-8)	0301	서울특별시 서차구 반포대로10길 25(서초동, T&K나트) 301호	28.93	분리형원룸	전채동 설치	38,880,000	400,500	96,260,000	80,100	15,560,000	449,100
244		0064J	광재빌라(양배동 880-28)	0201	서울특별시 서차구 서초로30길 35-16(양배동, 광재빌라) 201호	27.74	개방형원룸	전채동 설치	30,720,000	316,700	76,100,000	63,300	12,280,000	365,100
245		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1001	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1001호	37.14	투룸	전채동 설치	46,960,000	484,000	116,300,000	96,800	18,780,000	542,700
246	성차구	0034K	엘클루(응답동 238-6)	1002	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1002호	36.44	투룸	전채동 설치	48,360,000	498,300	119,760,000	99,600	19,340,000	558,700
247		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1003	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1003호	36.44	투룸	전채동 설치	46,930,000	483,700	116,240,000	96,700	18,770,000	542,300
248		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1004	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1004호	37.14	투룸	전채동 설치	46,960,000	484,000	116,300,000	96,800	18,780,000	542,700
249		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1101	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1101호	37.14	투룸	전채동 설치	47,370,000	488,200	117,320,000	97,600	18,940,000	547,400
250	성차구	0034K	엘클루(응답동 238-6)	1102	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1102호	36.44	투룸	전채동 설치	48,800,000	502,900	120,870,000	100,500	19,520,000	563,900
251		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1103	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1103호	36.44	투룸	전채동 설치	47,370,000	488,200	117,320,000	97,600	18,940,000	547,400
252		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1104	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1104호	37.14	투룸	전채동 설치	47,370,000	488,200	117,320,000	97,600	18,940,000	547,400
253		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1201	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1201호	37.14	투룸	전채동 설치	47,370,000	488,200	117,320,000	97,600	18,940,000	547,400
254	성차구	0034K	엘클루(응답동 238-6)	1202	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1202호	36.44	투룸	전채동 설치	48,800,000	502,900	120,870,000	100,500	19,520,000	563,900
255		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1203	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1203호	36.44	투룸	전채동 설치	47,370,000	488,200	117,320,000	97,600	18,940,000	547,400
256		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1204	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1204호	37.14	투룸	전채동 설치	47,370,000	488,200	117,320,000	97,600	18,940,000	547,400
257		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1301	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1301호	37.14	투룸	전채동 설치	47,840,000	493,000	118,470,000	98,600	19,130,000	552,800
258	성차구	0034K	엘클루(응답동 238-6)	1302	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1302호	36.44	투룸	전채동 설치	49,310,000	508,200	122,130,000	101,600	19,720,000	569,800
259		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1303	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1303호	36.44	투룸	전채동 설치	47,890,000	493,600	118,610,000	98,700	19,150,000	553,400
260		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1304	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1304호	37.14	투룸	전채동 설치	47,840,000	493,000	118,470,000	98,600	19,130,000	552,800
261		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1401	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1401호	37.14	투룸	전채동 설치	47,840,000	493,000	118,470,000	98,600	19,130,000	552,800
262	성차구	0034K	엘클루(응답동 238-6)	1402	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1402호	36.44	투룸	전채동 설치	49,310,000	508,200	122,130,000	101,600	19,720,000	569,800
263		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1403	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1403호	36.44	투룸	전채동 설치	47,890,000	493,600	118,610,000	98,700	19,150,000	553,400
264		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1404	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1404호	37.14	투룸	전채동 설치	47,840,000	493,000	118,470,000	98,600	19,130,000	552,800
265		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1501	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1501호	37.14	투룸	전채동 설치	48,310,000	497,800	119,640,000	99,500	19,320,000	558,100
266	성차구	0034K	엘클루(응답동 238-6)	1502	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1502호	36.44	투룸	전채동 설치	49,830,000	513,500	123,400,000	102,700	19,930,000	575,700
267		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1503	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1503호	36.44	투룸	전채동 설치	48,360,000	498,300	119,760,000	99,600	19,340,000	558,700
268		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1504	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1504호	37.14	투룸	전채동 설치	48,310,000	497,800	119,640,000	99,500	19,320,000	558,100
269		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1601	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1601호	37.14	투룸	전채동 설치	48,310,000	497,800	119,640,000	99,500	19,320,000	558,100
270	성차구	0034K	엘클루(응답동 238-6)	1602	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1602호	36.44	투룸	전채동 설치	49,830,000	513,500	123,400,000	102,700	19,930,000	575,700
271		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1603	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1603호	36.44	투룸	전채동 설치	48,360,000	498,300	119,760,000	99,600	19,340,000	558,700
272		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1604	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1604호	37.14	투룸	전채동 설치	48,310,000	497,800	119,640,000	99,500	19,320,000	558,100
273		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1701	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1701호	37.14	투룸	전채동 설치	48,820,000	503,100	120,900,000	100,600	19,520,000	564,100
274	성차구	0034K	엘클루(응답동 238-6)	1702	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1702호	36.44	투룸	전채동 설치	50,270,000	518,100	124,500,000	103,600	20,100,000	580,900
275		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1703	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1703호	36.44	투룸	전채동 설치	48,800,000	502,900	120,870,000	100,500	19,520,000	563,900
276		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1704	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1704호	37.14	투룸	전채동 설치	48,820,000	503,100	120,900,000	100,600	19,520,000	564,100
277		0034K	엘클루(응답동 238-6)	1801	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(응답동, 엘클루) A동 1801호	37.14	투룸	전채동 설치	48,820,000	503,100	120,900,000	100,600	19,520,000	564,100

연번	저차구	주택단지	주택별(지번)	호	주소	전용면적	구조*	승강기	기준		전세전환(80%)		월세전환(80%)	
									임대보증금	임대료	임대보증금	임대료	임대보증금	임대료
278		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1802	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 1802호	36.44	투룸	전채동 설치	502,700,000	518,100	124,500,000	103,600	20,100,000	580,900
279		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1803	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 1803호	36.44	투룸	전채동 설치	48,800,000	502,900	120,870,000	100,500	19,520,000	583,900
280		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1804	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 1804호	37.14	투룸	전채동 설치	48,820,000	503,100	120,900,000	100,600	19,520,000	584,100
281		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1901	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 1901호	37.14	투룸	전채동 설치	49,290,000	507,900	122,070,000	101,500	19,710,000	589,500
282		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1902	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 1902호	36.44	투룸	전채동 설치	49,260,000	507,700	122,010,000	101,500	19,700,000	589,200
283		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1903	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 1903호	36.44	투룸	전채동 설치	48,360,000	498,300	119,760,000	99,600	19,340,000	588,700
284		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1904	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 1904호	37.14	투룸	전채동 설치	49,290,000	507,900	122,070,000	101,500	19,710,000	589,500
285		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0301	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 301호	37.14	투룸	전채동 설치	46,390,000	478,100	114,890,000	95,600	18,560,000	536,100
286		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0302	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 302호	36.44	투룸	전채동 설치	47,320,000	487,700	117,200,000	97,500	18,920,000	546,800
287		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0303	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 303호	36.44	투룸	전채동 설치	46,880,000	483,200	116,120,000	96,600	18,750,000	541,800
288		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0304	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 304호	37.14	투룸	전채동 설치	47,370,000	488,200	117,320,000	97,600	18,940,000	547,400
289		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0401	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 401호	37.14	투룸	전채동 설치	46,390,000	478,100	114,890,000	95,600	18,550,000	536,100
290		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0402	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 402호	36.44	투룸	전채동 설치	46,880,000	483,200	116,120,000	96,600	18,750,000	541,800
291		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0403	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 403호	36.44	투룸	전채동 설치	46,510,000	469,000	112,710,000	93,800	18,200,000	525,800
292		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0404	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 404호	37.14	투룸	전채동 설치	46,510,000	469,000	112,710,000	93,800	18,200,000	525,800
293		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0501	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 501호	37.14	투룸	전채동 설치	46,980,000	473,800	113,870,000	94,700	18,390,000	531,200
294		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0502	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 502호	36.44	투룸	전채동 설치	47,370,000	488,200	117,320,000	97,600	18,940,000	547,400
295		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0503	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 503호	36.44	투룸	전채동 설치	46,030,000	474,400	114,010,000	94,800	18,410,000	531,900
296		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0504	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 504호	37.14	투룸	전채동 설치	45,980,000	473,800	113,870,000	94,700	18,390,000	531,200
297	성동구	0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0601	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 601호	37.14	투룸	전채동 설치	45,980,000	473,800	113,870,000	94,700	18,390,000	531,200
298		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0602	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 602호	36.44	투룸	전채동 설치	47,370,000	488,200	117,320,000	97,600	18,940,000	547,400
299		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0603	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 603호	36.44	투룸	전채동 설치	46,030,000	474,400	114,010,000	94,800	18,410,000	531,900
300		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0604	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 604호	37.14	투룸	전채동 설치	45,980,000	473,800	113,870,000	94,700	18,390,000	531,200
301		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0701	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 701호	37.14	투룸	전채동 설치	46,440,000	478,600	115,010,000	95,700	18,570,000	536,600
302		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0702	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 702호	36.44	투룸	전채동 설치	47,890,000	493,600	118,610,000	98,700	19,150,000	553,400
303		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0703	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 703호	36.44	투룸	전채동 설치	46,470,000	478,900	115,100,000	95,700	18,580,000	537,000
304		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0704	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 704호	37.14	투룸	전채동 설치	46,440,000	478,600	115,010,000	95,700	18,570,000	536,600
305		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0801	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 801호	37.14	투룸	전채동 설치	46,440,000	478,600	115,010,000	95,700	18,570,000	536,600
306		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0802	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 802호	36.44	투룸	전채동 설치	47,890,000	493,600	118,610,000	98,700	19,150,000	553,400
307		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0803	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 803호	36.44	투룸	전채동 설치	46,470,000	478,900	115,100,000	95,700	18,580,000	537,000
308		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0804	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 804호	37.14	투룸	전채동 설치	46,440,000	478,600	115,010,000	95,700	18,570,000	536,600
309		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0901	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 901호	37.14	투룸	전채동 설치	46,960,000	484,000	116,300,000	96,800	18,780,000	542,700
310		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0903	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 903호	36.44	투룸	전채동 설치	46,930,000	483,700	116,240,000	96,700	18,770,000	542,300
311		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	0904	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) A동 904호	37.14	투룸	전채동 설치	46,960,000	484,000	116,300,000	96,800	18,780,000	542,700
312		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1001	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) B동 1001호	37.36	투룸	전채동 설치	47,250,000	486,900	117,020,000	97,300	18,900,000	545,900
313		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1003	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) B동 1003호	38.57	투룸	전채동 설치	48,180,000	496,500	119,320,000	99,300	19,270,000	556,700
314		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1004	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) B동 1004호	38.37	투룸	전채동 설치	47,920,000	493,800	118,680,000	98,700	19,160,000	553,700
315		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1101	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) B동 1101호	37.36	투룸	전채동 설치	47,660,000	491,200	118,040,000	98,200	19,060,000	550,700
316		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1103	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) B동 1103호	38.57	투룸	전채동 설치	48,720,000	502,100	120,660,000	100,400	19,480,000	563,000
317		0034K	엘블루 (용담동 238-6)	1104	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘블루) B동 1104호	38.37	투룸	전채동 설치	48,460,000	499,400	120,030,000	99,800	19,380,000	559,900

연번	지차구	주태면지	주태면(지번)	호	주소	전용면적	구조*	승강기	기준		전세전환(80%)		월세전환(60%)	
									임대보증금	임대료	임대보증금	임대료	임대보증금	임대료
318		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1201	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1201호	37.36	투룸	전채동 설치	47,660,000	491,200	118,040,000	98,200	19,060,000	550,700
319		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1203	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1203호	38.57	투룸	전채동 설치	48,720,000	502,100	120,660,000	100,400	19,480,000	553,000
320		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1204	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1204호	38.37	투룸	전채동 설치	48,460,000	499,400	120,030,000	99,800	19,380,000	559,900
321		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1301	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1301호	37.36	투룸	전채동 설치	48,120,000	495,900	119,180,000	99,100	19,240,000	556,000
322		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1303	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1303호	38.57	투룸	전채동 설치	49,130,000	506,300	121,680,000	101,200	19,660,000	567,700
323		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1304	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1304호	38.37	투룸	전채동 설치	48,870,000	503,700	121,040,000	100,700	19,540,000	564,800
324		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1401	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1401호	37.36	투룸	전채동 설치	48,120,000	495,900	119,180,000	99,100	19,240,000	556,000
325		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1403	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1403호	38.57	투룸	전채동 설치	49,130,000	506,300	121,680,000	101,200	19,660,000	567,700
326		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1404	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1404호	38.37	투룸	전채동 설치	48,870,000	503,700	121,040,000	100,700	19,540,000	564,800
327		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1501	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1501호	37.36	투룸	전채동 설치	48,590,000	500,700	120,330,000	100,100	19,430,000	561,400
328		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1503	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1503호	38.57	투룸	전채동 설치	49,620,000	511,400	122,900,000	102,200	19,840,000	573,400
329		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1504	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1504호	38.37	투룸	전채동 설치	49,370,000	508,700	122,260,000	101,700	19,740,000	570,400
330		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1601	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1601호	37.36	투룸	전채동 설치	48,590,000	500,700	120,330,000	100,100	19,430,000	561,400
331		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1603	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1603호	38.57	투룸	전채동 설치	49,620,000	511,400	122,900,000	102,200	19,840,000	573,400
332		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1604	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1604호	38.37	투룸	전채동 설치	49,370,000	508,700	122,260,000	101,700	19,740,000	570,400
333		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1701	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1701호	37.36	투룸	전채동 설치	49,110,000	506,100	121,620,000	101,200	19,640,000	567,400
334		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1703	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1703호	38.57	투룸	전채동 설치	50,090,000	516,200	124,060,000	103,200	20,030,000	578,800
335		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1704	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1704호	38.37	투룸	전채동 설치	49,830,000	513,500	123,400,000	102,700	19,930,000	575,700
336		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1801	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1801호	37.36	투룸	전채동 설치	49,110,000	506,100	121,620,000	101,200	19,640,000	567,400
337	성동구	0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1803	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1803호	38.57	투룸	전채동 설치	50,090,000	516,200	124,060,000	103,200	20,030,000	578,800
338		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	1804	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 1804호	38.37	투룸	전채동 설치	49,830,000	513,500	123,400,000	102,700	19,930,000	575,700
339		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0301	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 301호	37.36	투룸	전채동 설치	46,260,000	476,800	114,580,000	95,300	18,500,000	534,600
340		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0303	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 303호	38.57	투룸	전채동 설치	47,680,000	491,400	118,100,000	98,200	19,070,000	551,000
341		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0304	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 304호	38.37	투룸	전채동 설치	47,450,000	489,000	117,510,000	97,800	18,980,000	548,300
342		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0401	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 401호	37.36	투룸	전채동 설치	45,800,000	472,000	113,420,000	94,400	18,320,000	529,200
343		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0403	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 403호	38.57	투룸	전채동 설치	46,730,000	481,600	115,730,000	96,300	18,690,000	540,000
344		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0404	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 404호	38.37	투룸	전채동 설치	46,500,000	479,200	115,160,000	95,800	18,600,000	537,300
345		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0501	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 501호	37.36	투룸	전채동 설치	46,260,000	476,800	114,580,000	95,300	18,500,000	534,600
346		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0503	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 503호	38.57	투룸	전채동 설치	47,270,000	487,200	117,080,000	97,400	18,900,000	546,300
347		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0504	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 504호	38.37	투룸	전채동 설치	47,040,000	484,800	116,510,000	96,900	18,810,000	543,600
348		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0601	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 601호	37.36	투룸	전채동 설치	46,260,000	476,800	114,580,000	95,300	18,500,000	534,600
349		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0603	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 603호	38.57	투룸	전채동 설치	47,270,000	487,200	117,080,000	97,400	18,900,000	546,300
350		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0604	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 604호	38.37	투룸	전채동 설치	47,040,000	484,800	116,510,000	96,900	18,810,000	543,600
351		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0701	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 701호	37.36	투룸	전채동 설치	46,730,000	481,600	115,730,000	96,300	18,690,000	540,000
352		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0703	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 703호	38.57	투룸	전채동 설치	47,680,000	491,400	118,100,000	98,200	19,070,000	551,000
353		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0704	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 704호	38.37	투룸	전채동 설치	47,450,000	489,000	117,510,000	97,800	18,980,000	548,300
354		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0801	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 801호	37.36	투룸	전채동 설치	46,730,000	481,600	115,730,000	96,300	18,690,000	540,000
355		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0803	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 803호	38.57	투룸	전채동 설치	47,680,000	491,400	118,100,000	98,200	19,070,000	551,000
356		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0804	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 804호	38.37	투룸	전채동 설치	47,450,000	489,000	117,510,000	97,800	18,980,000	548,300
357		0034K	엘글루 (용단동 238-6)	0901	서울특별시 성동구 자동차시정길 104-75(용단동, 엘글루) B동 901호	37.36	투룸	전채동 설치	47,250,000	486,900	117,020,000	97,300	18,900,000	545,900

연번	저차구	주태면지	주태면(지번)	호	주소	정용면적	구조*	승강기	기준		전세전환(80%)		월세전환(80%)	
									임대보증금	임대료	임대보증금	임대료	임대보증금	임대료
358		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	0902	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) B동 902호	44.86	투룸	전채동 설치	55,880,000	575,900	138,410,000	115,100	22,350,000	645,700
359		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	0903	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) B동 903호	38.57	투룸	전채동 설치	48,180,000	496,500	119,320,000	99,300	19,270,000	556,700
360		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	0904	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) B동 904호	38.37	투룸	전채동 설치	47,920,000	493,800	118,680,000	98,700	19,160,000	553,700
361		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1002	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1002호	36.37	투룸	전채동 설치	46,830,000	482,600	115,980,000	96,500	18,730,000	541,100
362		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1003	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1003호	36.96	투룸	전채동 설치	46,730,000	481,600	115,730,000	96,300	18,690,000	540,000
363		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1004	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1004호	36.19	투룸	전채동 설치	45,770,000	471,700	113,360,000	94,300	18,300,000	528,900
364		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1101	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1101호	36.49	투룸	전채동 설치	47,970,000	494,400	118,820,000	98,800	19,180,000	554,300
365		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1102	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1102호	36.37	투룸	전채동 설치	47,300,000	487,400	117,150,000	97,400	18,920,000	546,500
366		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1103	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1103호	36.96	투룸	전채동 설치	47,140,000	485,800	116,750,000	97,100	18,850,000	544,700
367		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1104	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1104호	36.19	투룸	전채동 설치	46,160,000	475,700	114,320,000	95,100	18,460,000	533,400
368		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1202	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1202호	36.37	투룸	전채동 설치	47,300,000	487,400	117,150,000	97,400	18,920,000	546,500
369		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1203	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1203호	36.96	투룸	전채동 설치	47,140,000	485,800	116,750,000	97,100	18,850,000	544,700
370		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1204	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1204호	36.19	투룸	전채동 설치	46,160,000	475,700	114,320,000	95,100	18,460,000	533,400
371		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1302	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1302호	36.37	투룸	전채동 설치	47,810,000	492,800	118,430,000	98,500	19,120,000	552,500
372		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1303	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1303호	36.96	투룸	전채동 설치	47,610,000	490,600	117,900,000	98,100	19,040,000	550,100
373		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1304	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1304호	36.19	투룸	전채동 설치	46,600,000	480,200	115,410,000	96,000	18,640,000	538,400
374		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1402	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1402호	36.37	투룸	전채동 설치	47,810,000	492,800	118,430,000	98,500	19,120,000	552,500
375		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1403	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1403호	36.96	투룸	전채동 설치	47,610,000	490,600	117,900,000	98,100	19,040,000	550,100
376		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1404	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1404호	36.19	투룸	전채동 설치	46,600,000	480,200	115,410,000	96,000	18,640,000	538,400
377	성동구	0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1501	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1501호	36.49	투룸	전채동 설치	48,870,000	503,700	121,040,000	100,700	19,540,000	564,800
378		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1502	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1502호	36.37	투룸	전채동 설치	48,250,000	497,300	119,510,000	99,400	19,300,000	557,600
379		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1503	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1503호	36.96	투룸	전채동 설치	48,070,000	495,400	119,060,000	99,000	19,220,000	555,500
380		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1504	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1504호	36.19	투룸	전채동 설치	47,060,000	485,000	116,550,000	97,000	18,820,000	543,800
381		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1601	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1601호	36.49	투룸	전채동 설치	48,870,000	503,700	121,040,000	100,700	19,540,000	564,800
382		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1602	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1602호	36.37	투룸	전채동 설치	48,250,000	497,300	119,510,000	99,400	19,300,000	557,600
383		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1603	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1603호	36.96	투룸	전채동 설치	48,070,000	495,400	119,060,000	99,000	19,220,000	555,500
384		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1604	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1604호	36.19	투룸	전채동 설치	47,060,000	485,000	116,550,000	97,000	18,820,000	543,800
385		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1701	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1701호	36.49	투룸	전채동 설치	49,310,000	508,200	122,130,000	101,600	19,720,000	569,800
386		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1702	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1702호	36.37	투룸	전채동 설치	48,720,000	502,100	120,660,000	100,400	19,480,000	563,000
387		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1703	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1703호	36.96	투룸	전채동 설치	48,590,000	500,700	120,330,000	100,100	19,430,000	561,400
388		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1704	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1704호	36.19	투룸	전채동 설치	47,560,000	490,100	117,780,000	98,000	19,020,000	549,500
389		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1802	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1802호	36.37	투룸	전채동 설치	48,720,000	502,100	120,660,000	100,400	19,480,000	563,000
390		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	1803	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 1803호	36.96	투룸	전채동 설치	48,590,000	500,700	120,330,000	100,100	19,430,000	561,400
391		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	0301	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 301호	36.49	투룸	전채동 설치	46,080,000	474,900	114,130,000	94,900	18,430,000	532,500
392		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	0302	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 302호	36.37	투룸	전채동 설치	45,930,000	473,300	113,750,000	94,600	18,370,000	530,700
393		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	0303	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 303호	36.96	투룸	전채동 설치	46,160,000	475,700	114,320,000	95,100	18,460,000	533,400
394		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	0304	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 304호	36.19	투룸	전채동 설치	45,200,000	465,800	111,950,000	93,100	18,080,000	522,300
395		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	0401	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 401호	36.49	투룸	전채동 설치	46,080,000	474,900	114,130,000	94,900	18,430,000	532,500
396		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	0402	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 402호	36.37	투룸	전채동 설치	45,430,000	468,200	112,520,000	93,600	18,170,000	524,900
397		0034K	엘글루 (용담동 238-6)	0403	서울특별시 성동구 자동차시정1길 104-75(용담동, 엘글루) C동 403호	36.96	투룸	전채동 설치	45,310,000	466,900	112,220,000	93,300	18,120,000	523,500

연번	지차구	주태단지	주태영(지번)	호	주소	정용면적	구조*	승기	기준		진세전환(80%)		월세전환(80%)	
									임대보증금	임대료	임대보증금	임대료	임대보증금	임대료
398	성동구	0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0404	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 404호	36.19	투룸	전채용 설치	44,350,000	457,000	109,830,000	91,400	17,740,000	512,400
399		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0501	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 501호	36.49	투룸	전채용 설치	479,700	479,700	115,290,000	95,900	18,620,000	537,800
400		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0502	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 502호	36.37	투룸	전채용 설치	45,930,000	473,300	113,750,000	94,600	18,370,000	530,700
401		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0503	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 503호	36.96	투룸	전채용 설치	45,770,000	471,700	113,360,000	94,300	18,300,000	528,900
402		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0504	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 504호	36.19	투룸	전채용 설치	44,810,000	461,800	110,980,000	92,300	17,920,000	517,800
403		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0601	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 601호	36.49	투룸	전채용 설치	46,550,000	479,700	115,290,000	95,900	18,620,000	537,800
404		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0602	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 602호	36.37	투룸	전채용 설치	45,930,000	473,300	113,750,000	94,600	18,370,000	530,700
405		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0603	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 603호	36.96	투룸	전채용 설치	45,770,000	471,700	113,360,000	94,300	18,300,000	528,900
406		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0604	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 604호	36.19	투룸	전채용 설치	44,810,000	461,800	110,980,000	92,300	17,920,000	517,800
407		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0701	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 701호	36.49	투룸	전채용 설치	46,990,000	484,200	116,370,000	96,800	18,790,000	542,900
408		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0702	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 702호	36.37	투룸	전채용 설치	46,390,000	478,100	114,890,000	95,600	18,550,000	536,100
409		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0703	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 703호	36.96	투룸	전채용 설치	46,210,000	476,200	114,440,000	95,200	18,480,000	533,900
410		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0704	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 704호	36.19	투룸	전채용 설치	45,250,000	466,400	112,090,000	93,200	18,100,000	522,900
411		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0801	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 801호	36.49	투룸	전채용 설치	46,990,000	484,200	116,370,000	96,800	18,790,000	542,900
412		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0802	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 802호	36.37	투룸	전채용 설치	46,390,000	478,100	114,890,000	95,600	18,550,000	536,100
413		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0803	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 803호	36.96	투룸	전채용 설치	46,210,000	476,200	114,440,000	95,200	18,480,000	533,900
414		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0804	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 804호	36.19	투룸	전채용 설치	45,250,000	466,400	112,090,000	93,200	18,100,000	522,900
415	성북구	0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0901	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 901호	36.49	투룸	전채용 설치	47,450,000	489,000	117,510,000	97,800	18,980,000	548,300
416		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0902	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 902호	36.37	투룸	전채용 설치	46,830,000	482,600	115,980,000	96,500	18,730,000	541,100
417		0034K	엘블루 (용당동 238-6)	0904	서울특별시 성동구 자동차사정1길 104-75(용당동, 엘블루) C동 904호	36.19	투룸	전채용 설치	45,770,000	471,700	113,360,000	94,300	18,300,000	528,900
418		0055J	유에이타운 (정릉동 227-52,53)	0502	서울특별시 성북구 서경로18길 33(정릉동, 유에이타운) 502호	44.81	투룸	미설치	14,780,000	192,700	42,390,000	38,500	5,910,000	211,100
419		0066J	삼원하이빌 (장유동 234-60)	0303	서울특별시 성북구 장유로21길 79(장유동, 삼원하이빌) 303호	40.4	투룸	미설치	13,930,000	181,500	39,930,000	36,300	5,570,000	198,900
420		0035K	다꿈의숲 2층(장유동 223-47)	0401	서울특별시 성북구 장유로21길 59-10(장유동, 다꿈의숲) 2층 401호	53.12	투룸	전채용 설치	99,930,000	966,300	232,390,000	193,200	37,570,000	1,083,700
421		0057J	인화빌4 (장유동 223-53외)	0502	서울특별시 성북구 장유로21길 69-23 (장유동, 인화빌4) 제1층 502호	45.68	투룸	미설치	17,390,000	226,600	49,860,000	45,300	6,960,000	248,300
422		0068J	마리아움차 (석관동 182-25,26)	0502	서울특별시 성북구 한천로80길 3-7 (석관동, 마리아움차) 502호	49.35	쓰리룸	미설치	24,570,000	320,200	70,450,000	64,000	9,820,000	360,900
423		0069J	파인빌 1 (송파동 95-12)	0202	서울특별시 송파구 가락로17길 12 (송파동, 파인빌 1) 202호	36.68	분리형 원룸	미설치	37,210,000	383,400	92,150,000	76,600	14,880,000	429,900
424		0060J	현도빌라트 II (송파동 117-27)	0401	서울특별시 송파구 가락로21길 56(송파동, 현도빌라트 II) 401호	29.99	분리형 원룸	전채용 설치	29,150,000	300,500	72,200,000	60,100	11,660,000	336,900
425	송파구	0061J	광채빌라 (송파동 108-5)	0203	서울특별시 송파구 가락로23길 21 (송파동, 광채빌라) 203호	29.34	개방형 원룸	미설치	26,600,000	346,500	76,240,000	69,300	10,640,000	379,700
426		0061J	광채빌라 (송파동 108-5)	0303	서울특별시 송파구 가락로23길 21 (송파동, 광채빌라) 303호	29.34	개방형 원룸	미설치	26,600,000	346,500	76,240,000	69,300	10,640,000	379,700
427		0061J	광채빌라 (송파동 108-5)	0304	서울특별시 송파구 가락로23길 21 (송파동, 광채빌라) 304호	34.06	분리형 원룸	미설치	30,230,000	393,900	86,680,000	78,700	12,090,000	431,600
428		0061J	광채빌라 (송파동 108-5)	0502	서울특별시 송파구 가락로23길 21 (송파동, 광채빌라) 502호	37.29	분리형 원룸	미설치	31,020,000	404,200	88,940,000	80,800	12,400,000	442,900
429		0062J	석촌파크빌 II (석촌동 245-19)	0401	서울특별시 송파구 가락로55길 31 (석촌동, 석촌파크빌 II) 401호	33.38	분리형 원룸	미설치	33,880,000	349,200	83,920,000	69,800	13,550,000	391,500
430		0036K	사도휴빌 (가락동 198-5외)	0503	서울특별시 송파구 동남로14길 17-26(가락동, 사도휴빌) 제10층 503호	39.39	투룸	전채용 설치	66,340,000	682,500	164,130,000	136,500	26,530,000	765,400
431		0063J	유캐이타운 (오금동 57)	0501	서울특별시 송파구 동남로227길 8-14(오금동, 유캐이타운) 501호	25.1	분리형 원룸	미설치	18,740,000	244,100	53,710,000	48,800	7,480,000	267,500
432		0064J	원영에이스빌 (문정동 35-11)	0303	서울특별시 송파구 동남로62길 36-13 (문정동, 원영에이스빌) 101층 303호	29.29	개방형 원룸	미설치	25,820,000	266,000	63,930,000	53,200	10,320,000	298,200
433		0065J	원영에이스빌 (문정동 35-13)	0402	서울특별시 송파구 동남로62길 36-9 (문정동, 원영에이스빌) 102층 402호	33.87	개방형 원룸	미설치	28,660,000	295,400	71,000,000	59,000	11,460,000	331,200
434		0066J	더존에이스빌 (오금동 119-7외)	0301	서울특별시 송파구 마천로25길 11 (오금동, 더존에이스빌) 가동 301호	53.25	투룸	미설치	33,280,000	433,500	95,390,000	86,700	13,310,000	475,100
435	강서구	0067J	한솔파크타운 (정선동 247-7)	0401	서울특별시 송파구 백제고분로19길 12-11 (정선동) 401호	29.67	개방형 원룸	전채용 설치	30,230,000	393,900	86,680,000	78,700	12,090,000	431,600
436		0068J	포앤빌 (선전동 64-6)	0402	서울특별시 송파구 백제고분로28길 23-9 (선전동, 포앤빌) 402호	25.89	개방형 원룸	미설치	24,300,000	250,400	60,190,000	50,000	9,720,000	280,700
437		0069J	삼전파크빌 (삼전동 61-7)	0204	서울특별시 송파구 백제고분로28길 6-15 (삼전동) 204호	24.65	개방형 원룸	미설치	23,560,000	306,900	67,540,000	61,300	9,420,000	336,300

연번	저차구	주택단지	주택별(지번)	호	주소	전용면적	구조*	승강기	기준		전세전환(80%)		월세전환(80%)	
									임대보증금	임대료	임대보증금	임대료	임대보증금	임대료
438	송파구	0070J	내수빌 (삼전동 170-14)	0202	서울특별시 송파구 백제고분로32길 40-33 (삼전동, 내수빌) 202호	27.92	개방형 원룸	전채동 설치	26,810,000	276,400	66,420,000	55,200	10,720,000	309,900
439		0071J	구일주택 (삼전동 171-1920)	0404	서울특별시 송파구 백제고분로32길 46-5 (삼전동, 구일주택 5) 404호	35.26	분리형 원룸	전채동 설치	33,960,000	350,000	84,100,000	70,000	13,580,000	392,400
440		0071J	구일주택 (삼전동 171-1920)	0502	서울특별시 송파구 백제고분로32길 46-5 (삼전동, 구일주택 5) 502호	35	분리형 원룸	전채동 설치	34,360,000	354,100	85,100,000	70,800	13,740,000	397,000
441		0071J	구일주택 (삼전동 171-1920)	0404	서울특별시 송파구 백제고분로32길 48 (삼전동, 구일주택 4) 404호	36.35	분리형 원룸	전채동 설치	36,080,000	371,800	89,360,000	74,300	14,430,000	416,900
442		0072J	석촌파크빌 (석촌동 19-5)	0502	서울특별시 송파구 백제고분로33길 16-15 (석촌동, 석촌파크빌Ⅱ) 502호	28.87	분리형 원룸	미설치	30,140,000	310,500	74,620,000	62,100	12,060,000	348,100
443		0073J	석촌파크빌 (석촌동 165-8)	0501	서울특별시 송파구 백제고분로33길 25-17 (석촌동, 석촌파크빌Ⅱ) 501호	22.67	개방형 원룸	미설치	23,750,000	244,900	58,850,000	48,900	9,500,000	274,500
444		0074J	리메이츠 (석촌동 163-6)	0302	서울특별시 송파구 백제고분로39길 29-13 (석촌동, 리메이츠) 302호	29.86	분리형 원룸	전채동 설치	31,120,000	320,700	77,070,000	64,100	12,440,000	359,600
445		0075J	송파파크빌 (송파동 12-10)	0204	서울특별시 송파구 백제고분로41길 27-21 (송파동, 송파파크빌 I) 204호	27.01	분리형 원룸	미설치	28,950,000	298,400	71,720,000	59,600	11,580,000	334,500
446		0075J	송파파크빌 (송파동 12-10)	0302	서울특별시 송파구 백제고분로41길 27-21 (송파동, 송파파크빌 I) 302호	29.05	분리형 원룸	미설치	30,520,000	314,600	75,600,000	62,900	12,200,000	352,700
447		0075J	송파파크빌 (송파동 12-10)	0303	서울특별시 송파구 백제고분로41길 27-21 (송파동, 송파파크빌 I) 303호	29.05	분리형 원룸	미설치	30,520,000	314,600	75,600,000	62,900	12,200,000	352,700
448		0076J	광채빌라 (송파동 29-5)	0301	서울특별시 송파구 백제고분로41길 36-15 (송파동, 광채빌라) 301호	28.02	개방형 원룸	미설치	26,790,000	276,100	66,350,000	55,200	10,710,000	309,600
449		0077J	휴마릭 (송파동 117-8)	0301	서울특별시 송파구 백제고분로44길 28 (송파동) 102동 301호	29.9	분리형 원룸	전채동 설치	30,520,000	314,600	75,600,000	62,900	12,200,000	352,700
450		0078J	원앙에이스빌 (잠실동 204-3)	0305	서울특별시 송파구 백제고분로71길 32-37 (잠실동, 원앙에이스빌) 305호	29.78	개방형 원룸	미설치	30,240,000	311,700	74,900,000	62,300	12,080,000	349,500
451		0078J	원앙에이스빌 (잠실동 204-3)	0501	서울특별시 송파구 백제고분로71길 32-37 (잠실동, 원앙에이스빌) 501호	29.74	개방형 원룸	미설치	29,310,000	302,100	72,590,000	60,400	11,720,000	338,700
452		0079J	구일주택 (삼전동 171-6)	0205	서울특별시 송파구 삼학사로1길 22 (삼전동, 구일주택) 305호	31.47	분리형 원룸	전채동 설치	30,980,000	319,300	76,740,000	63,800	12,390,000	358,000
453		0080J	석촌하우징 (석촌동 54-37)	0402	서울특별시 송파구 석촌호수로102 8-68 (석촌동, 석촌하우징) 402호	28.52	개방형 원룸	전채동 설치	30,430,000	313,600	75,360,000	62,700	12,170,000	351,600
454		0081J	건승빌라 (가락동 11-18)	0203	서울특별시 송파구 송이로17길 186-7 (가락동, 건승빌라) 203호	42.68	분리형 원룸	미설치	38,190,000	497,600	109,490,000	99,500	15,270,000	545,300
455		0082J	태우하우스 (송파동 102-16)	0402	서울특별시 송파구 송이로42길 10-1 (송파동, 태우하우스) 402호	28.42	개방형 원룸	미설치	24,340,000	250,900	60,300,000	50,100	9,730,000	281,300
456		0083J	원앙에이스빌 (송파동 101-20)	0303	서울특별시 송파구 송이로62길 8-1 (송파동, 원앙에이스빌) 303호	29.38	개방형 원룸	미설치	26,210,000	341,400	75,140,000	68,200	10,480,000	374,100
457		0084J	* 명성빌 (송파동 180-3)	0302	서울특별시 송파구 송파대로392길 26-4 (송파동) 302호	28.55	개방형 원룸	전채동 설치	28,560,000	294,300	70,730,000	58,800	11,420,000	330,000
458		0085J	태영파크빌 (행이동 211-11)	0502	서울특별시 송파구 오금로27길 50-15 (행이동, 태영파크빌) 502호	26.76	개방형 원룸	설치	23,340,000	240,500	57,790,000	48,100	9,330,000	269,600
459		0086J	다촌에이스빌 (오금동 143-16)	0204	서울특별시 송파구 오금로49길 43 (오금동, 다촌에이스빌 B동) 5동 204호	27.4	개방형 원룸	미설치	22,180,000	288,900	63,580,000	57,700	8,870,000	316,600
460		0086J	다촌에이스빌 (오금동 143-16)	0301	서울특별시 송파구 오금로49길 43 (오금동, 다촌에이스빌 B동) 5동 301호	28.54	개방형 원룸	미설치	23,060,000	300,500	66,110,000	60,100	9,220,000	329,300
461		0086J	다촌에이스빌 (오금동 143-16)	0201	서울특별시 송파구 오금로49길 45 (오금동, 다촌에이스빌 A동) 201호	27.01	개방형 원룸	미설치	22,280,000	290,300	63,880,000	58,000	8,910,000	318,100
462		0087J	소라리1 (행이동 161-17)	0302	서울특별시 송파구 위례성대로10길 30 (행이동, 소라리1) 302호	33.39	분리형 원룸	미설치	28,180,000	367,100	80,780,000	73,400	11,270,000	402,300
463		0088J	에코하우스 다울8 (행이동 99-5)	0501	서울특별시 송파구 위례성대로2길 42 (행이동, 에코하우스 다울8) 501호	24.44	개방형 원룸	미설치	21,980,000	226,900	54,500,000	45,300	8,790,000	254,300
464		0089J	원앙에이스빌 (행이동 151-23)	0304	서울특별시 송파구 위례성대로42길 32 (행이동, 원앙에이스빌) 304호	36.18	분리형 원룸	미설치	31,310,000	408,000	89,760,000	81,600	12,520,000	447,100
465		0090J	다촌에이스빌 (오금동 87-2)	0201	서울특별시 송파구 종대로36길 17 (오금동, 다촌에이스빌) 201호	29.58	개방형 원룸	미설치	24,140,000	248,900	59,810,000	49,700	9,660,000	279,000
466		0090J	다촌에이스빌 (오금동 87-2)	0306	서울특별시 송파구 종대로36길 17 (오금동, 다촌에이스빌) 306호	29.58	개방형 원룸	미설치	24,930,000	256,900	61,750,000	51,300	9,970,000	288,000
467	양천구	0037K	심화에코빌 (신월동 126-36)	0502	서울특별시 양천구 공덕대로 15 (신월동, 심화에코빌) 제101동 502호	44.54	투룸	전채동 설치	40,080,000	412,400	99,180,000	82,400	16,030,000	462,500
468		0091J	대정(오스)신정1차 (신정동 1286-2)	0303	서울특별시 양천구 남부순환로86길 24 (신정동, 대정(오스)신정1차) 1층 303호	49.8	투룸	미설치	25,970,000	338,400	74,470,000	67,600	10,380,000	370,800
469		0091J	대정(오스)신정1차 (신정동 1286-2)	0503	서울특별시 양천구 남부순환로86길 24 (신정동, 대정(오스)신정1차) 1층 503호	49.8	투룸	미설치	25,740,000	335,300	73,790,000	67,000	10,290,000	367,400
470		0091J	대정(오스)신정1차 (신정동 1286-2)	0403	서울특별시 양천구 남부순환로86길 26 (신정동, 대정(오스)신정2차) 2층 403호	49.8	투룸	미설치	25,180,000	328,100	72,190,000	65,600	10,070,000	359,500
471		0092J	대성주택 (목동 727-10)	0303	서울특별시 양천구 목동중앙남로55길 16-8 (목동, 대성주택) 303호	52.84	투룸	미설치	31,220,000	406,700	89,500,000	81,300	12,480,000	445,700
472		0093J	다촌에이스빌 (목동 538-29)	0401	서울특별시 양천구 목동중앙북로242길 62 (목동, 다촌에이스빌Ⅱ) 401호	28.39	개방형 원룸	미설치	12,950,000	168,700	37,120,000	33,700	5,180,000	184,800
473		0094J	목동벨라스4차 (목동 780-182)	0401	서울특별시 양천구 목동중앙서로111길 70 (목동, 목동벨라스4차) 401호	26.37	개방형 원룸	미설치	13,250,000	172,800	38,020,000	34,500	5,300,000	189,300
474		0094J	목동벨라스4차 (목동 780-182)	0501	서울특별시 양천구 목동중앙서로111길 70 (목동, 목동벨라스4차) 501호	29.33	개방형 원룸	미설치	15,100,000	196,900	43,320,000	39,300	6,040,000	215,700
475		0095J	원앙에이스하임 (양평동 671-65-1)	0304	서울특별시 양천구 양평로301길 12 (양평동, 원앙에이스하임 I) 304호	32.56	분리형 원룸	미설치	23,560,000	306,900	67,540,000	61,300	9,420,000	336,300
476		0096J	* 명성빌 (구산동 178-22)	0304	서울특별시 양천구 길천로15길 26 (구산동) 304호	26.51	개방형 원룸	미설치	13,740,000	179,000	39,380,000	35,800	5,490,000	196,100

주택소유여부 확인 방법 및 판정기준 (주택공급에 관한 규칙 53조)

■ 확인방법

- ▶ 세대구성원 전원을 대상으로 국가 및 지자체가 보유하고 있는 공적자료를 조회하여 모집공고일 이후 주택소유 여부를 확인

■ 검색범위

1. 건물등기부등본, 건축물대장등본, 과세자료 등에 등재된 전국 소재 주택
 - * 주택의 공유지분이나 주택용도가 있는 복합건물도 주택으로 봄
2. 주택에 대한 분양권 및 입주권(이하 '분양권등')
 - * 분양권등의 공유지분을 소유하고 있는 경우에도 주택을 소유하고 있는 것으로 봄

■ 주택 및 분양권등의 소유 기준일

- ▶ 주택의 경우(제1호와 제2호의 일자가 상이할 경우, 먼저 처리된 날을 기준으로 함)
 1. 건물등기부등본 : 등기접수일 (미등기 주택인 경우에는 건축물대장등본상의 처리일)
 2. 건축물대장등본 : 처리일
 3. 그밖에 주택소유 여부를 증명할 수 있는 서류 : 시장 또는 군수 등 공공기관이 인정하는 날
- ▶ 분양권등의 경우
 1. (분양권등을 신규 계약한 경우) 부동산거래계약 신고서 상 공급계약체결일
 - 「주택공급에 관한 규칙」 개정 시행일(2018.12.11) 이후 '입주자모집공고, 관리처분계획(정비사업) 또는 사업계획(지역주택조합)' 승인을 신청한 주택의 분양권등부터 적용
 2. (분양권등의 매매가 이루어진 경우) 부동산거래계약 신고서 상 매매대금 완납일
 - 「주택공급에 관한 규칙」 개정 시행일(2018.12.11) 이후 매수 신고한 주택의 분양권등부터 적용
 3. (분양권등의 상속·증여 등이 이루어진 경우) 사업주체와의 계약서 상 명의변경일
 - ※ 준공후 등기처리 된 경우는 주택으로 처리됨

■ 주택 및 분양권 등을 소유한 것으로 보지 않는 경우(무주택으로 인정하는 경우)

1. 상속으로 주택의 공유지분을 취득한 사실이 판명되어 사업주체로부터 제52조제3항에 따라 부적격자로 통보받은 날부터 3개월 이내에 그 지분을 처분한 경우
2. 도시지역이 아닌 지역 또는 면의 행정구역(수도권은 제외한다)에 건축되어 있는 주택으로서 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 주택의 소유자가 해당 주택건설지역에 거주(상속으로 주택을 취득한 경우에는 피상속인이 거주한 것을 상속인이 거주한 것으로 본다)하다가 다른 주택건설지역으로 이주한 경우
 - 가. 사용승인 후 20년 이상 경과된 단독주택
 - 나. 85제곱미터 이하의 단독주택
 - 다. 소유자의 「가족관계의 등록 등에 관한 법률」에 따른 최초 등록기준지에 건축되어 있는 주택으로서 직계존속 또는 배우자로부터 상속 등에 의하여 이전받은 단독주택
 - ※ 도시지역이 아닌 지역은 토지이용계획확인서를 통해 확인 가능
3. 개인주택사업자가 분양을 목적으로 주택을 건설하여 이를 분양 완료하였거나 사업주체로부터 제52조제3항에 따른 부적격자로 통보받은 날부터 3개월 이내에 이를 처분한 경우
4. 세무서에 사업자로 등록한 개인사업자가 그 소속 근로자의 숙소로 사용하기 위하여 법 제52조제3항에 따라 주택을 건설하여 소유하고 있거나 사업주체가 정부시책의 일환으로 근로자에게 공급할 목적으로 사업계획 승인을 받아 건설한 주택을 공급받아 소유하고 있는 경우
5. 주택공급신청자가 속한 세대가 20제곱미터 이하의 주택 또는 분양권등을 1호 또는 1세대만 소유하고 있는 경우
6. 건물등기부 또는 건축물대장등의 공부상 주택으로 등재되어 있으나 주택이 낡아 사람이 살지 아니하는 폐가이거나 주택이 멸실되었거나 주택이 아닌 다른 용도로 사용되고 있는 경우로서 사업주체로부터 제52조제3항에 따른 부적격자로 통보받은 날부터 3개월 이내에 이를 멸실시키거나 실제 사용하고 있는 용도로 공부를 정리한 경우
7. 무허가건물(중전의 「건축법」(법률 제7696호 건축법 일부개정법률로 개정되기 전의 것을 말한다) 제8조 및 제9조에 따라 건축허가 또는 건축 신고 없이 건축한 건물을 말한다)을 소유하고 있는 경우. 이 경우 소유자는 해당 건물이 건축 당시의 법령에 따른 적법한 건물임을 증명하여야 한다.
8. 「주택공급에 관한 규칙」 제27조제5항 및 제28조제10항제1호에 따라 입주자를 선정하고 남은 주택을 선착순의 방법으로 공급받아 분양권 등을 소유하고 있는 경우(해당 분양권등을 매수한 사람은 제외한다)
9. 주택공급 신청자가 임차인으로서 거주하던 임차주택을 취득한 경우로서 다음 각 목의 요건을 모두 갖춘 경우
 - 가. 2024년 1월 1일부터 2024년 12월 31일까지 취득(생애 최초로 취득한 경우로 한정한다)한 주택(「주택법 시행령」 제2조 각 호 및 제3조 제1항제2호·제3호에 따른 주택만 해당한다. 이하 이 호에서 같다)일 것
 - 나. 주거전용면적이 60제곱미터 이하인 주택으로서 그 취득가격(「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조에 따라 신고한 가격을 말한다)이 2억원(수도권은 3억원) 이하일 것
 - 다. 해당 주택의 취득일(제23조제4항제1호 또는 제2호 중 빠른 날을 말한다) 전일까지 1년 이상 해당 주택에 거주했을 것
10. 보유한 분양권등이 「18.12.11. 이전 입주자모집 승인, 「주택법」 제52조제2항에 따른 지역주택조합의 사업계획승인, 「도시 및 주거환경 정비법」 제74조에 따른 관리처분계획인가, 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조에 따른 가로주택정비사업이나 소규모재건 축사업의 사업시행계획승인을 신청한 사업에 의한 것인 경우

■ 소득항목 설명 및 공적자료(소득자료 출처)

구분	항목	소득항목 설명	공적자료(소득자료 출처)
근로소득	상시근로소득	- 상시고용 되어 월정액 급여를 지급받는 자의 근로소득	- 국민건강보험공단 보수월액 - 근로복지공단 월평균보수 1)산재보험, 2)고용보험 - 국민연금공단 기준소득월액 - 장애인고용공단 (사업주의 고용장려금 신고자료 /고용부담금 신고자료 : 근로소득) - 국세청종합소득(근로소득)
	일용근로소득	- 근로계약에 따라 일정한 고용주에게 3개월 이상 계속하여 고용되지 아니한 자 - 건설공사종사자(동일한 고용주에게 계속하여 1년 이상 고용된 자 제외) - 하역(항만)작업 종사자(통상 근로를 제공한 날에 급여를 지급받지 아니하고 정기적으로 근로대가를 받는 자)	- 국세청 일용근로소득 지급명세서, 고용노동부 고용·산재보험 근로내용 확인신고서
	자활근로소득	- 자활근로, 자활공공근로, 자활공동체사업, 적응훈련, 직업훈련등 자활급여의 일환으로 사업에 참여하여 근로를 제공하고 받는 급여 및 수당	- 자활근로자 근로내역
	공공일자리소득	- 노인일자리사업, 장애인일자리사업, 공공근로 등에 참여한 대가로 얻는 소득	- 고용노동부 직접일자리사업 근로내역
사업소득	농업소득	- 경종업(耕種業), 과수·원예업, 양잠업, 종묘업, 특수작물생산업, 가축의 사육업, 종축업 또는 부화업 등과 이에 부수하는 업무에서 얻는 소득	- 국세청 종합소득(사업소득) - 농림축산식품부 농지원부 - 농림축산식품부 농업직불금 * 농업소득=국세청 종합소득+농업직불금
	임업소득	- 영림업·임산물생산업 또는 야생조수사육업과 이에 부수하는 업무에서 얻는 소득	- 국세청 종합소득(사업소득)
	어업소득	- 어업과 이에 부수하는 업무에서 얻는 소득	- 국세청 종합소득(사업소득)
	기타 사업소득	- 도매업·소매업, 제조업, 기타 사업에서 얻는 소득	- 국세청 종합소득(사업소득) - 사업자등록증
재산소득	임대소득	- 부동산·동산·권리 기타 재산의 대여로 발생하는 소득	- 국세청 종합소득
	이자소득	- 예금·주식·채권의 이자와 배당 또는 할인에 의하여 발생하는 소득	- 국세청 종합소득
	연금소득	- 민간 연금보험, 연금저축 등에 의해 정기적으로 발생하는 소득	- 국세청 종합소득
기타소득	공적이전소득	- 각종 법령의 규정에 의해 지급되는 각종 수당·연금·급여·기타금품 (일시금으로 받는 금품은 재산으로 산정)	- 국민연금급여, 사학퇴직연금급여, 공무원퇴직연금급여, 국방부 퇴직연금급여, 별정우체국연금, 한국고용정보원 실업급여, 근로복지공단 산재보험급여, 보훈처 보훈대상자명예수당, 보훈처 보훈대상자보상급여 등

※ 무주택세대구성원의 소득은 청약신청 전에 소득자료 출처 기관 등에 반드시 확인 후 신청하시기 바랍니다.

※ 소득의 일반적인 조사 및 소명처리에 관한 사항은 관련 법령·훈령·고시 또는 지침에 의하며, 전산검색결과 부적격자로 판명된 자가 통보내용이 사실과 다르거나, 이의가 있는 경우, 소명기간내 증명서류(소명자료)를 제출하여야 하며, 동 기한내에 증명서류를 제출하지 아니한 자는 당첨자에 제외됩니다.

- 상시근로자 소득은 사회보장정보시스템에 의한 조회 결과 여러 기관의 소득 자료가 확인될 경우

①국민건강보험공단 자료 ②근로복지공단 자료 ③국민연금공단 자료 ④한국장애인고용공단 자료

⑤국세청 자료 순으로 반영

- 상시근로자의 건강보험공단자료(건강보험 보수월액) 조회방법

국민건강보험공단 홈페이지(www.nhis.or.kr)→민원신청→개인민원→조회/발급→직장보험료 개인별 조회

※ 소득 소명 반영 여부 주요 예시

소명사항	반영여부
동일사업장 소득 중복	반영(높은 금액 반영)
소득자료가 현재 소득과 상이	소명기간내 원천기관 자료 수정 및 확인서 제출시 반영

등기우편 접수 신청서류 작성 시 유의사항

본 모집공고는 인터넷신청이 원칙입니다. 단, **중증장애인 및 고령자(만65세 이상)** 등에 한하여 우편접수(등기우편)를 진행합니다.

■ 신청서류 작성방법

[예시]를 참고하여 공고문에 첨부된 아래 2가지 양식에 **내용작성** → **공고문 절취** → **공사 제출**

〈반드시 확인하세요〉 우편신청 제출서류

① 장기미임대 매입임대주택 인터넷대행 등기우편 청약 신청서

(홈페이지 다운로드, 공고문 [별첨2] 절취)

- 신청 주택단지 기재
- 신청인 정보기재(주민등록번호(배우자 포함), 휴대폰 번호, 주소)
- * 배우자 유무, 분리배우자, 외국인 배우자 반드시 표기

② 개인정보 수집·이용 동의, 수집한개인정보의 제3자 제공 및 취급위탁 동의, 고유식별정보 처리 동의서

(홈페이지 다운로드, 공고문 [별첨3] 절취)

- 청약을 위해 **모든 항목에 대한 동의**(본인이름 기재 및 서명란 본인이름 정자기재)가 필요합니다.

■ 등기우편 접수기간 : 2026. 9. 28.(월) ~ 2026. 9. 30.(수) 우체국 소인 분까지만 접수

※ 반드시 등기우편 발송

등기우편 외 일반우편/택배/착불배송 등 방법으로 신청서 제출 시 접수하지 않음

■ 제출주소 : 서울시 강남구 개포로 621 SH공사 1층 매입주택공급부 장기미임대주택 담당자 앞

○ 반드시 '청약 신청서'와 '개인정보 수집·이용 등 동의서' 모두 제출하여 주시기 바랍니다.

※ 개인정보 수집·이용 등 동의서가 누락된 경우 청약 접수가 불가합니다.

○ 우편접수는 신청자가 제출한 신청서를 공사에서 **단순 인터넷 입력대행**하는 형태로, 공고문 미숙지로 인한 신청서 내용누락 및 오기재 등의 대한 모든 책임은 신청자 본인에게 있음을 유념하시고 신청서를 작성하여 주시기 바랍니다.

○ 신청서에 인터넷 청약대행 시 필수 입력사항을 기재하지 않은 경우 접수 자체가 불가하여 **결격 처리되므로**, 등기우편 제출 전 반드시 확인 후 제출하여 주시기 바랍니다.

(성명, 주민등록번호, 연락처, 신청주택 단지, 신청순위 등) ※ 반드시 신청서에 기재

○ 공고문을 참고하시어 신청서를 작성하여 착오기재가 없도록 주의하여 주시기 바라며, **서류제출 이후 신청 주택단지에 대한 변경이 불가**합니다.

○ 등기우편 배송 중 분실, 도착지연 등을 대비하여 반드시 본인이 발송한 **등기우편의 등기번호를 확인**하여 주시기 바랍니다.

별첨2 등기우편 청약 신청서

장기미임대 매입임대주택 인터넷대행 등기우편 청약 신청서

우편청약 신청서류

① 청약신청서[별첨2] ② 개인정보 수집·이용 등 동의서[별첨3]

1. 신청 주택단지[※본 공고는 특정 동호을 선택하여 신청할 수 없음에 유의하여 주시기 바랍니다.]

신청 자치구	신청 주택단지
--------	---------

예시) 0001J

2. 신청 순위

(택 1 체크)

1순위 (무주택세대구성원 가구원수별 가구당 월평균 소득 130% 이하)	☐
2순위 (무주택세대구성원 가구원수별 가구당 월평균 소득 130% 초과)	☐

3. 저층(1~2층) 우선배정 신청 (신청자 또는 등본상 동일세대 구성원이 다음 조건을 충족하여야 신청가능)

(해당 시 택 1 체크)

1. 입주자 모집공고일 현재 만 65세 이상인자(1961년 8월 28일 이전 출생자)	☐
2. 「장애인 복지법」 제 32조에 따라 장애인 등록증이 발급된 자	☐

※ 저층을 신청을 하였더라도 우선배정 세대가 없거나 경합이 될 경우 신청이 되지 않을 수 있으며, 당첨여부 확정후 진행되므로 당첨여부와는 관계없습니다.

4. 신청자 인적사항 분리배우자도 오른쪽 체크 후 성명 및 주민등록번호 반드시 기재

(해당 시 체크)

관계	성명	주민등록번호												☐ 배우자 없음 ☐ 분리 배우자 ☐ 외국인 배우자
본인								-						
배우자								-						

※ 배우자의 자격검증이 불가한사람 신청불가 (배우자가 국내에 거주하지 않는 재외국민, 외국인등록번호 없는 외국인, 주민등록 말소자, 거주불명자인 경우 등)

5. 본인 또는 배우자의 임신 여부(태아유무)

☐ 유 (태아 명)

☐ 무

6. 신청인주소 (주민등록표상 도로명 주소) ※ 공고일 서울특별시에 주민등록이 등재된 경우만 신청 가능

서울특별시

7. 연락처 (- -)

신청인 본인은 위의 기재사항이 사실과 다르거나 주택 소유 및 기타 입주자격에 해당되지 않을 경우는 당첨취소 및 계약이 해제될 수 있음을 확인하고 위와 같이 인터넷공급신청을 서울주택도시개발공사에서 대행해 줄 것을 요청합니다.(공고문내용을 숙지하지 않아 발생하는 불이익에 대한 책임은 신청자 본인에게 있습니다.)

2026년 월 일 신청인 :

(인장 또는 서명)

서울주택도시개발공사 사장 귀하

(예시) 장기미임대 매입임대주택 인터넷대행 등기우편 청약 신청서 (예시)

우편번호

※ 제출 시 사용 금지 ※
해당 페이지는 “예시”입니다.
제출시 앞쪽 신청서를 사용하여 주시기 바랍니다.

1. 신청

신청 자치구	강 남 구	신청 주택단지	0 0 0 1 J
--------	-------	---------	-----------

예시) 0001J

2. 신청 순위

(택 1 체크)

1순위 (무주택세대구성원 가구원수별 가구당 월평균 소득 130% 이하)	☒
2순위 (무주택세대구성원 가구원수별 가구당 월평균 소득 130% 초과)	☐

3. 저층(1~2층) 우선배정 신청 (신청자 또는 등본상 동일세대 구성원이 다음 조건을 충족하여야 신청가능)

(해당 시 택 1 체크)

1. 입주자 모집공고일 현재 만 65세 이상인자(1961년 8월 28일 이전 출생자)	☐
2. 「장애인 복지법」 제 32조에 따라 장애인 등록증이 발급된 자	☐

※ 저층을 신청을 하였더라도 우선배정 세대가 없거나 경합이 될 경우 신청이 되지 않을 수 있으며, 당첨여부 확정후 진행되므로 당첨여부와는 관계없습니다.

4. 신청자 인적사항 분리배우자도 오른쪽 체크 후 성명 및 주민등록번호 반드시 기재

(해당 시 체크)

관계	성명	주민등록번호												☒ 배우자 없음 ☐ 분리 배우자 ☐ 외국인 배우자
본인	홍 길 동	1	1	1	1	1	1	-	1	1	1	1	1	
배우자								-						

※ 배우자의 자격검증이 불가한사람 신청불가 (배우자가 국내에 거주하지 않는 재외국민, 외국인등록번호 없는 외국인, 주민등록 말소자, 거주불명자인 경우 등)

5. 본인 또는 배우자의 임신 여부(태아유무)

☒ 유 (태아 명)☐ 무

6. 신청인주소 (주민등록표상 도로명 주소) ※ 공고일 서울특별시에 주민등록이 등재된 경우만 신청 가능

서울특별시 강남구 개포로 621

7. 연락처 (010 - 1234 - 5678)

신청인 본인
해제될 수
있을지

※ 제출 시 사용 금지 ※
해당 페이지는 “예시”입니다.
제출시 앞쪽 신청서를 사용하여 주시기 바랍니다.

및 계약이
문내용을

2026년 9 월 1 일 신청인 : 홍 길 동 (인장 또는 서명) 반드시 자필서명

서울주택도시개발공사 사장 귀하

별첨3 개인정보 수집 이용 등 동의서

개인정보 수집·이용 동의

서울주택도시개발공사는 「공공주택 특별법」 제4조에 따른 공공주택사업자로서, 같은 법 제48조의6에 따라 공공주택 공급신청자의 자격확인 또는 공공주택 거주자 실태조사를 위하여 개인정보 등을 관계기관으로부터 제공받아 이용할 수 있으며, 같은 법 제48조의7에 따라 제공받은 자료 또는 정보를 수집, 관리, 보유 또는 활용할 수 있습니다.

1. 개인정보의 수집항목 및 수집방법

서울주택도시개발공사 홈페이지에서는 임대청약 서비스 제공을 위하여 다음의 정보를 수집하고 있습니다. 또한 서울주택도시개발공사 홈페이지에서는 정보주체의 기본적 인권 침해의 우려가 있는 민감한 개인정보(사상·신념, 노동조합·정당의 가입·탈퇴, 정치적 견해, 건강, 성생활, 유전자정보 및 범죄경력에 관한 정보 등)는 수집하지 않습니다.

가. 수집하는 개인정보의 항목

- 입력하시는 정보 : 성명, 주민등록번호, 휴대전화번호, 주소, 청약관련 사항, 이메일 주소
- 자동으로 수집되는 정보 : IP주소, 접속로그, 청약일시

2. 개인정보의 수집·이용목적 및 보유·이용기간

서울주택도시개발공사 홈페이지에서는 정보주체의 청약일로부터 서비스를 제공하는 기간 동안에 한하여 최소한의 개인정보를 보유 및 이용하게 됩니다. 청약 등을 통하여 개인정보의 수집·이용, 제공 등에 대하여 동의하신 내용은 언제든지 철회하실 수 있습니다. 개인정보의 수집 및 이용에 대한 동의를 철회하는 경우(이 경우에는 해당 주택에 대한 청약도 철회한 것으로 처리), 수집/이용 목적을 달성하거나 보유/이용기간이 종료한 경우, 사업 폐지 등의 사유발생시 당해 개인정보를 지체 없이 파기합니다.

수집하는 개인정보의 항목	개인정보의 수집·이용 목적	개인정보의 보유 및 이용기간
성명, 주민등록번호	- 임대주택 임차인 자격 심사 및 선정순위 결정	원칙적으로 개인정보의 수집 및 이용목적 ("나의 청약내역" 메뉴에서 회원 본인의 과거 청약내역 확인하는 서비스는 포함) 이 달성된 후 또는 주택공급 관련 법령에서 정한 보존기간 이후에는 해당정보를 삭제합니다.
휴대전화번호, 주소, 이메일	- 청약관련 전달사항 통보 및 보완자료 요청 경로 확보	
청약관련사항	- 배우자정보 등의 청약 자격 확인에 이용 - 임대주택 임차인 자격 심사 및 선정순위 결정	
IP주소, 접속로그, 청약일시	- 청약신청 확인용으로 이용	

※ 기타 개인정보보호에 관한 자세한 내용은 하단에 링크한 "개인정보처리방침"을 참고하시기 바랍니다.

○ 개인정보 수집·이용에 동의합니다. (동의해야만 청약 가능)

동의인 (청약인) :

(서명 또는 인)

수집한 개인정보의 제3자 제공 및 취급 위탁 동의

서울주택도시개발공사는 아래의 경우 제3자 제공을 하고 있으며, 개인정보의 취급 위탁은 하지 않습니다. 청약 정보 확인을 위하여 제공하는 개인정보는 개인정보보호법 제22조 제3항에 따라 정보주체와의 계약체결 등을 위하여 정보주체의 동의 없이 처리할 수 있는 개인정보로 지정합니다.

● 서울주택도시개발공사 청약 서비스 제공을 위하여 개인정보를 제공하는 기관

아래에 해당하는 정보 확인 시 제3자 제공을 하고 있으며 정보주체의 동의 없이는 제공되지 않습니다.

제공받는 자	제공받는 자의 개인정보 이용 목적	제공하는 개인정보의 항목	제공받는 자의 개인정보 보유 및 이용 기간
행정안전부, 서울특별시	세대원 정보 확인	성명, 주민등록번호	주택공급관련 법령에서 정한 보존기간 이후, 보유 기간의 경과, 개인정보 처리 목적 달성 등 그 개인정보가 불필요하게 되었을 때에는 지체없이 그 개인정보를 파기
행정안전부, 행정복지센터	주민등록표 등·초본 조회 [주소(세대주), 과거의 주소변동사항(세대주), 전입일/변동일(세대주 및 세대원), 국내거소신고번호 및 외국인등록번호(세대주 및 세대원), 재외국민 여부(세대주 및 세대원), 교부 대상자 외 세대주와 다른 세대원의 이름(세대주 및 세대원), 세대원의 세대주와의 관계(세대원), 동거인(세대원), 과거의 주소변동 사항 중 세대주 성명/관계(세대주), 전체 주민등록번호(세대주 및 세대원)]	성명, 주민등록번호	
한국부동산원	주택청약종합저축 기당첨 내역	성명, 주민등록번호, 주택청약종합저축 가입정보	
청약접수 운영업체	청약접수 서류정보 확인	성명, 연락처, 주소, 청약신청 관련사항	

* 본인은 이 건 업무처리와 관련하여 담당자가 전자정부법 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 위의 확인사항을 확인하는 것에 동의합니다. (동의하지 않는 경우에는 직접 관련 서류를 제출하여야 합니다.)

* 단, 다음에 해당하는 경우에는 예외로 제공할 수 있습니다. **[관련근거 : 개인정보보호법 제18조 제2항]**

1. 정보주체로부터 별도의 동의를 받은 경우
2. 다른 법률에 특별한 규정이 있는 경우
3. 명백히 정보주체 또는 제3자의 급박한 생명, 신체, 재산의 이익을 위하여 필요하다고 인정되는 경우
4. 개인정보를 목적 외의 용도로 이용하거나 이를 제3자에게 제공하지 아니하면 다른 법률에서 정하는 소관업무를 수행할 수 없는 경우로서 보호위원회의 심의·의결을 거친 경우
5. 조약, 그 밖의 국제협정의 이행을 위하여 외국정부 또는 국제기구에 제공하기 위하여 필요한 경우
6. 범죄의 수사와 공소의 제기 및 유지를 위하여 필요한 경우
7. 법원의 재판업무 수행을 위하여 필요한 경우
8. 형(刑) 및 감호, 보호처분의 집행을 위하여 필요한 경우
9. 공중위생 등 공공의 안전과 안녕을 위하여 긴급히 필요한 경우

정보주체는 개인정보의 제3자 제공에 대한 동의를 거부할 수 있으며, 동의 거부시 서울주택도시개발공사 홈페이지에 청약신청이 되지 않습니다.

○ 개인정보의 제3자 제공에 동의합니다.(동의해야만 청약 가능)

동의인 (청약인) :

(서명 또는 인)

고유식별정보 처리 동의

서울주택도시개발공사에서는 아래의 경우 고유식별정보 처리(수집·이용 및 제3자 제공)를 하고 있으며 청약 신청시에 제공하는 개인정보는 개인정보보호법 제22조 제3항에 따라 정보주체와의 계약체결 등을 위하여 정보주체의 동의 없이 처리할 수 있는 개인정보로 지정합니다.

● 서울주택도시개발공사 홈페이지 회원 식별 및 인증을 위하여 고유식별정보 수집·이용

청약업무 수행을 위하여 수집·이용하고 있으며, 정보주체의 동의 없이는 수집·이용되지 않습니다.

수집하는 개인정보의 항목	개인정보의 수집·이용 목적	개인정보의 보유 및 이용기간
신청자 주민등록번호, 배우자 주민등록번호 또는 외국인등록번호	- 청약업무 수행 - 임대주택 임차인 자격심사 및 선정순위 결정	원칙적으로 개인정보의 수집 및 이용목적("나의 청약내역" 메뉴에서 회원 본인의 과거 청약내역 확인하는 서비스는 포함)이 달성된 후에는 해당정보를 삭제합니다.

● 서울주택도시개발공사 홈페이지 청약 신청 서비스 제공을 위하여 고유식별정보를 제공하는 기관

아래에 해당하는 정보 확인 시 제3자 제공하고 있으며, 정보주체의 동의 없이는 제공되지 않습니다.

제공받는 자	제공받는 자의 개인정보 이용 목적	제공하는 개인정보의 항목	제공받는 자의 개인정보 보유 및 이용 기간
행정안전부, 서울특별시	세대원 정보 확인	성명, 주민등록번호	주택공급관련 법령에서 정한 보존기간 이후, 보유기간의 경과, 개인정보 처리 목적 달성 등 그 개인정보가 불필요하게 되었을 때에는 지체없이 그 개인정보를 파기
행정안전부, 행정복지센터	주민등록표 등·초본 조회 [주소(세대주), 과거의 주소변동사항(세대주), 전입일/변동일(세대주 및 세대원), 국내거소신고번호 및 외국인등록번호(세대주 및 세대원), 재외국민 여부(세대주 및 세대원), 교부 대상자 외 세대주와 다른 세대원의 이름(세대주 및 세대원), 세대원의 세대주와의 관계(세대원), 동거인(세대원), 과거의 주소변동 사항 중 세대주 성명/관계(세대주), 전체 주민등록번호(세대주 및 세대원)]	성명, 주민등록번호	
한국부동산원	주택청약종합저축 기당첨 내역	성명, 주민등록번호, 주택청약종합저축 가입정보	
청약접수 용역업체	청약접수 서류정보 확인	성명, 연락처, 주소, 청약신청 관련사항	

* 정보주체는 개인정보의 고유식별정보 처리에 대한 동의를 거부할 수 있으며, 동의 거부시 서울주택도시개발공사 홈페이지에 청약신청이 되지 않으며, 서울주택도시개발공사 홈페이지에서 제공하는 서비스를 이용할 수 없습니다.

* 본인은 이 건 업무처리와 관련하여 담당자가 전자정부법 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 위의 확인사항을 확인하는 것에 동의합니다. (동의하지 않는 경우에는 직접 관련 서류를 제출하여야 합니다.)

○ 고유식별정보 처리(수집·이용 및 제3자 제공)에 동의합니다. (동의해야만 청약 가능)

동의인 (청약인) :

(서명 또는 인)



2026년 서울주택도시개발공사

**2차 장기미임대 매입임대주택
입주자 모집공고**

SH 서울주택도시개발공사

06336 서울특별시 강남구 개포로 621(개포동 14-5)
www.i-sh.co.kr

콜센터 1600-3456